

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A. Rahim, *Dasar-Dasar Hukum Perjanjian : Perspektif Teori dan Praktik*, Humaniteis Genius, Makasar, 2022.
- A'an Efendi, Freddy Poernomo dan Indra S. Ranuh, *Teori Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.
- Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Perdata Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2018.
- Adrian Sutedi, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta, 2012.
- Adrian Sutedi, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta, 2014.
- Ahmadi Miru, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Rajawali Pers, Jakarta, 2014.
- Ahmadi Miru, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Rajawali Pers, Jakarta 2011.
- Ahmadi Miru, *Hukum Kontrak dan Perencanaan Kontrak*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2007.
- Amiruddin dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Rajawali Pers, Jakarta, 2010.
- Arba dan Diman Ade Mulada, *Hukum Hak Tanggungan : Hak Tanggungan Atas Tanah dan Benda-Benda di Atasnya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2020.
- Aries Veronika, dkk, *Metodologi Penelitian Kuantitatif*, Get Press, Sumatera Barat, 2022.
- Asep Suryadi, *Hak Kekayaan Intelektual : Perlindungan Dan Kepastian Hukum Dalam Pendaftaran Merek Dengan Menggunakan Sistem Konstitutif*, Inteligencia Media, Jawa Timur, 2022.
- Bha'iq Roza Rakhmatullah, *Problematika Pendaftaran Peralihan Hak Atas Tanah*, Nem, Jawa Tengah, 2022.
- Djaja S. Meiliana, *Perkembangan Hukum Perdata Tentang Benda dan Hukum Perikatan*, Nuansa Aulia, Bandung, 2007.

- Djam'an Satori dan Aan Komariah, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Alfabeta, Bandung, 2017.
- Effendy Perangin, *Hukum Agraria di Indonesia, Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2005.
- Frans Satriyo Wicaksono, *Panduan Lengkap Membuat Surat-Surat Kontrak*, Visimedia, Jakarta, 2008.
- Habib Adjie, *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*, PT. Refika Aditama, Bandung, 2015.
- Hamda Sulfinadia, *Meningkatkan Kesadaran Hukum Masyarakat : Studi Atas Pelanggaran Peraturan Perundang-Undangan Tentang Perkawinan*, Deepublish, Yogyakarta, 2020.
- Hanafi, *Hukum Agraria : Diktat Hukum Agraria*, Duta Media Publishing, Jawa Timur, 2016.
- Harlien Budiono, *Ajaran Hukum Perjanjian dan Penerapannya dibidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2019.
- Harry Atma, *Apabila Terjadi Wanprestasi Dalam Suatu Perjanjian*, Media Sarana Ilmu, Jakarta, 2009.
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*, Aekola, Surabaya.
- Irfan Ardiansyah dan Cucu Solihah, *Nominee Arrangement: Dalam Perspektif Kriminalisasi Hukum Pidana, Hukum Perdata, Hukum Islam, Notaris dan Asas Nasionalitas*, Zahir Publishing, Yogyakarta, 2021.
- J. Satrio, *Hukum Jaminan (Hak-Hak Jaminan Kebendaan)*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1993.
- Jimmy Joses Sembiring, *Panduan Mengurus Sertifikat Tanah*, Visi Media, Jakarta, 2010.
- Laksanto Utomo, *Hukum Agraria*, Lembaga Studi Hukum Indonesia, Jakarta, 2020.
- M. Arba, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2015.
- Mariam Darus Badruzaman, dkk, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Jakarta, 2001.
- Maryati Bachtiar, *Buku Ajar Hukum Perikatan*, Pekanbaru, Witra Irzani, 2007.

- Moch. Isnaeni, *Perjanjian Jual Beli*, Refika Aditama, Bandung, 2016.
- Mokh Thoif, *Tinjauan Yuridis Pendidik Nonformal dalam Sistem Pendidikan Nasional di Indonesia*, Scopindo Media Pustaka, Surabaya, 2021.
- Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, Universitas Sebelas Maret, Surakarta. 2003.
- Muhammad Bakri, *Hak Menguasai Tanah Oleh Negara : Paradigma Baru Untuk Reforma Agraria*, UB Press, Malang, 2011.
- Muhammad Sadi Is, *Aspek Hukum Informasi di Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2021.
- Muhammad Sadi Is, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2017.
- Muhammad Syaifuddin, *Hukum Kontrak Memahami Kontrak Dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik, Dan Praktik Hukum (Segi Pengayaan Hukum Perikatan)*, Mandar Maju, Bandung, 2012.
- Muhammad Teguh Pangestu, *Pokok-Pokok Hukum Kontrak*, CV. Social Politic Genius, Makasar, 2019.
- Munir Fuady, *Hukum Kontrak (dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1999.
- Nindynar Rikatsih, *Metodologi Penelitian di Berbagai Bidang*, Media Sains Indonesia, Jawa Barat, 2021.
- Novyta Uktolseja, dkk, *Buku Ajar Hukum Agraria*, Lakeisha, Jawa Tengah, 2021.
- Otje Salman S dan Anthon F. Susanto, *Beberapa Aspek Sosiologi Hukum*, PT. Alumni Bandung, 2008.
- Otje Salman S dan Anthon F. Susanto, *Teori Hukum Mengingat, Mengumpulkan dan Membuka Kembali*, PT Refika Aditama, Bandung, 2019.
- Philipus M. Hadjon & Tatik Sri Djatmiati, *Tentang Wewenang*, Majalah Yuridika, Surabaya, 1997.
- Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, PT. Bina Ilmu, Surabaya, 1987.
- Purwahid Patrik, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan*, Mandar Maju, Bandung, 1994.
- R. Subekti, *Aneka Perjanjian*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 1995.
- R. Subekti, *Hukum Perjanjian*, Intermedia, Jakarta, 1979.

- Rahmita Sari, *Pendaftaran Hak Atas Tanah*, Guepedia, Jakarta, 2021.
- Rudi Indrajaya, dkk, *Notaris dan PPAT Suatu Pengantar*, Refika Aditama, Bandung, 2020.
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurbaini, *Penerapan Teori Hukum pada Penelitian Tesis dan Disertasi*, PT. Rajagrafindo Persada, Jakarta, 2013.
- Salim HS, *Hukum Kontrak : Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2003.
- Salim HS, *Hukum Kontrak : Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019.
- Salim HS, *Peraturan Jabatan Notaris*, Sinar Grafika, Jakarta, 2018.
- Salim HS, *Teknik Pembuatan Akta Perjanjian (TPA Dua)*, Rajawali Pers, Jakarta, 2017.
- Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2012.
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.
- Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Jakarta, 1987.
- Shidarta, *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*, PT Revika Aditama, Bandung, 2006.
- Soedjono Dirdjosisworo, *Pengantar Ilmu Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.
- Solahudin Pugung, *Perihal Tanah dan Hukum Jual Belinya serta Tanggung Jawab PPAT Terhadap Akta yang Mengandung Cacat Perspektif Negara Hukum*, Deepublish, Yogyakarta, 2021.
- Sri Hajati, dkk, *Buku Ajar Politik Hukum Pertanahan*, Airlangga University Press, Surabaya, 2018.
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Bina Cipta, Bandung, 2005.
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, Intermedia, Jakarta, 1987.
- Sudikno, *Ilmu Hukum*, Penerbit Liberty, Yogyakarta, 2008.
- Suharnoko, *Hukum Perjanjian Teori dan Analisis Kasus*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2012.

Suharsini Arikunto, *Prosedur Penelitian; Suatu Pendekatan Praktek*, Rineka Cipta, Jakarta, 1989.

Sulhan, dkk, *Profesi Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah (Panduan Praktis dan Mudah Taat Hukum) Buku I*, Mitra Wacana Media, Jakarta, 2018.

Sunindhia Y. W. dan Nanik Widiyanti, *Pembaruan Agraria Beberapa Pemikiran*, Bina Aksara, Jakarta, 1998.

Supriadi, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta, 2007.

Udin Narsudin, *QnA Substansi Notaris dan PPAT dalam Praktik*, Nas Media Pustaka, Yogyakarta, 2022.

Urip Santoso, *Hak Atas Tanah, Hak Pengelolaan dan Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun*, Kencana, Depok, 2017.

Urip Santoso, *Hukum Agraria & Hak-Hak Atas Tanah*, Prenada Media, Jakarta, 2005.

Urip Santoso, *Hukum Agraria : Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta, 2017.

Waskito dan Hadi Arnowo, *Pertanahan, Agraria dan Tata Ruang*, Kencana, Jakarta, 2018.

Wirjono Prodjodikoro, *Asas-Asas Hukum Perdjanjian*, Sumur, Bandung, 1960.

Wirjono Projodikoro, *Hukum Perdata Tentang Persetujuan-Persetujuan Tertentu*, Sumur, Bandung, 1991.

Wiryono Prodjodikoro, *Wanprestasi Dalam Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1999.

Yahman, *Karakteristik Wanprestasi dan Tindak Pidana Penipuan*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2014.

Jurnal

Arifin Bur dan Desi Apriani, *Sertifikat Sebagai Alat Pembuktian Yang Kuat Dalam Hubungannya Dengan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah*, UIR Law Review, Volume 01, Nomor 02, 2017.

Aulia Gumilang Rosadi, *Tanggung Jawab Notaris Dalam Sengketa Para Pihak Terkait Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Yang Dibuatnya*, Volume 5, Nomor 2, 2020.

Devi Kumalasari dan Dwi Wachidiyah Ningsih, *Syarat Sahnya Perjanjian Tentang Cakap Bertindak Dalam Hukum Menurut Pasal 1320 Ayat (2) KUH Perdata*, Jurnal Pro Hukum, Volume 7, Nomor 2, 2018.

- Dewi Kurnia Putri dan Amin Purnawan, *Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas Dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas*, Jurnal Akta, Volume 4, Nomor 4, 2017.
- Dian Ekawati, *Prosedur Peralihan Kepemilikan Hak Atas Tanah di Indonesia*, Jurnal Abdi Masyarakat, Volume 2, Nomor 1, 2021.
- Dwi Ratna Indri Hapsari, *Kontrak dalam Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Hukum Islam*, Jurnal Repertorium, Edisi 1, 2014.
- Fauzan Aziman Alhamidy, dkk, *Perlindungan Hukum Konsumen Akibat Pencabutan Izin Mendirikan Bangunan Apartment*, Recital Review, Volume 2, Nomor 1, 2020.
- Felly Yanti Sheilli Lumempouw, *Kedudukan Hukum Pihak Pembeli Terhadap Pihak Penjual yang Melakukan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Jurnal Lex Crimen, Volume 6, Nomor 4, 2017.
- Ida Bagus Paramaningrat Manuaba, dkk, *Prinsip Kehati-Hatian Notaris Dalam Membuat Akta Autentik*, Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan, 2018.
- Indri Hadisiswati, *Kepastian Hukum dan Perlindungan Hukum Hak Atas Tanah*, Jurnal Ilmu Hukum, Volume 2, Nomor 1, 2014.
- Intan Manisa Aulia Putri, *Akibat Hukum Klausula Pemutusan Secara Sepihak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Milik Atas Tanah*, Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Fakultas Hukum Unpad, Volume 3, Nomor 2, 2020.
- Irda Pratiwi, dkk., *Menakar Kepastian Hukum Surat Keterangan Ganti Rugi Atas Tanah*, Jurnal Pengabdian Masyarakat, Volume 1, Nomor 1, 2021.
- Kholida Nabila dan Novina Sri Indiraharti, *Tinjauan Yuridis Penggunaan Surat Keterangan Ganti Rugi (SKGR) Dalam Jual Beli Tanah Di Pekanbaru (Studi Kasus Tanah Milik Boy Desvinal Salam)*, Volume 2, Nomor 1, 2020.
- Leny Kurniawati, *Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Menjual Sebagai Bentuk Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Hak Atas Tanah*, Jurnal Hukum dan Kenotariatan, Volume 2, Nomor 1, 2018.
- Mentari Maharani Br Ginting, *Kekuatan Pembuktian Surat Keterangan Ganti Rugi (Skgr) Berdasarkan Perkara Perdata Nomor 56/Pdt/G/2009/Pn.Pbr*, JOM Fakultas Hukum Volume 3, Nomor 2, 2016.
- Morrets Hendro Hansun, *Kajian Yuridis Peralihan Hak Atas Tanah*, Lex Administratum, Volume 4, Nomor 1, 2016.

- Nawaaf Abdullah dan Munsyarif Abdul Chalim, *Kedudukan dan Kewenangan Notaris dalam Membuat Akta Otentik*, Jurnal Akta, Volume 4, Nomor 4, 2017.
- Niru Anita Sinaga dan Nurlely Darwis, *Wanprestasi Dan Akibatnya Dalam Pelaksanaan Perjanjian*, Jurnal Mitra Manajemen, Volume 7, Nomor 2, 2020.
- Niru Anita Sinaga, *Peranan Asas-Asas Hukum Perjanjian Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian*, Jurnal Binamulia Hukum, Volume 7, Nomor 2, 2018.
- Rahmad Hendra, *Tanggungjawab Notaris Terhadap Akta Otentik yang Penghadapnya Mempergunakan Identitas Palsu di Kota Pekanbaru*, Jurnal Ilmu Hukum, Volume 3, Nomor 1, 2012.
- Retna Gumanti, *Syarat Sahnya Perjanjian (Ditinjau dari KUHPERdata)*, Jurnal Pelangi Ilmu, Volume 5, Nomor 1, 2012.
- Rifky Anggatiastara Cipta, Dkk, *(Akta Pengikatan Jual Beli Tanah Sebelum Dibuatnya Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah)*, Jurnal Notarius, Volume 13, Nomor 2, 2020.
- Rio Utomo Hably & Gunawan Djajaputra, *Kewenangan Notaris Dalam Hal Membuat Akta Partij*, jurnal hukum adigama, Volume 2 Nomor 2, Desember 2019.
- Siti Rafika Ilhami, *Pelaksanaan Perjanjian Kerjasama antara PT. Serasi Autoraya dengan Audi Variasi*, Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Volume 2, Nomor 1, 2015.
- Sitti Maryam Patajai, *Nilai Pembuktian Sertifikat Hak Atas Tanah*, Jurnal Ilmiah Hukum, Volume 22, Nomor 1, 2019.
- Socha Tcefortin Indera Sakti dan Ambar Budhisulistiyawati. *Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Letter C Di Bawah Tangan*, Jurnal Privat Law, Volume 8, Nomor 1, 2020.
- T. Baswedan, *Kajian Yuridis Pembatalan Akta Pengikatan Jual Beli (PJB) Tanah Yang Dibuat Dihadapan Notaris*, Premise Law Journal, Volume 5, 2014.
- Winandra, dkk, *Penerapan Asas Terang dan Tunai Dalam Jual Beli Tanah Yang Merupakan Harta Bersama Dalam Perkawinan (Studi Putusan Nomor 1/Pdt. G/2019/PN. LBT)*, Jurnal Hukum Adigama, Volume 3, Nomor 2, 2020.
- Yanti Malohing, *Kedudukan Perjanjian Baku Kaitannya dengan Asas Kebebasan Berkontrak*, Jurnal Lex Privatum, Volume 5, Nomor 4, 2017.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Nomor 5 tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Peraturan Pemerintah Nomor 40 Tahun 1996 tentang Hak Guna Usaha, Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai Atas Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun dan Pendaftaran Tanah.

Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 Tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar Mahkamah Agung.

