

## PEMANFAATAN TANAH ULAYAT DI KECAMATAN KOTO TANGAH KOTA PADANG

### ABSTRAK

Tanah ulayat merupakan tanah milik komunal yang didaerah Minangkabau pengelolaannya bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan dan kemakmuran masyarakat adat. Penelitian ini bertujuan untuk menggambarkan tata cara dan pelaksanaan pemanfaatan tanah ulayat di Kecamatan Koto Tangah Kota Padang dan mengidentifikasi manfaat yang diperoleh masyarakat dari menggarap tanah ulayat. Penelitian telah dilaksanakan pada bulan Juni 2016. Metode penelitian yang digunakan adalah metode studi kasus dengan menggunakan data primer dan data sekunder. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah *snowball sampling* dengan analisis data adalah analisis deskriptif kualitatif. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa tanah ulayat yang dimaksud merupakan hutan adat nagari dimana pemanfaatan tanah ulayat di Koto Tangah telah diatur oleh lembaga adat Koto Tangah dan dapat dimanfaatkan masyarakat yang membutuhkan tanah dengan memenuhi aturan-aturan yang telah ditetapkan oleh lembaga adat Koto Tangah, namun dalam implementasinya peraturan yang sudah ditetapkan lembaga adat tidak berjalan sesuai aturan yang telah ditetapkan. Manfaat yang diperoleh penggarap dari menggarap tanah ulayat adalah terpenuhinya kebutuhan pokok dan kebutuhan tambahan untuk keluarganya, selain itu hasil dari menggarap dapat digunakan untuk kebutuhan pertumbuhan dan aktualisasi diri, sebagaimana diketahui bahwa masyarakat penggarap tanah ulayat merupakan masyarakat yang memiliki kondisi sosial ekonomi menengah sehingga mendorong masyarakat untuk memanfaatkan tanah ulayat Koto Tangah. Berdasarkan hasil dari penelitian ini sebaiknya dilakukan evaluasi dari lembaga adat terhadap pemanfaatan tanah ulayat dan adanya aturan untuk membatasi akses membuka lahan secara terus menerus .

Kata Kunci :*Tanah Ulayat, Pemanfaatan, Sosial Ekonomi.*

## UTILIZATION OF COMUNAL LAND IN THE VILLAGE OF KOTO TANGAH PADANG CITY

### ABSTRACT

*Ulayat* land is communal land among Minangkabau society preserved to improve the welfare and prosperity of indigenous peoples. The purpose of this research is to describe the procedures and the implementation of ulayat land utilization in the Nagari (village) Koto Tangah of Padang city and identify the benefits for society from ulayat land utilization. Research was conducted during month of June 2016. The research used a case study method using primary and secondary data. The study employed snowball sampling technique and analyzed data using qualitative descriptive analysis. The results of this research show that utilization of ulayat forest land is been regulated by traditional institutions of Nagari Koto Tangah and can be utilized by member of communal group who need land with the rules established by the traditional institution of Koto Tangah, however implementation of regulations is notin accordance with the rules. The land user get benefit to fulfill their basic needs and other secondary needs for their household, the advantage of ulayat land utilization is also used to fulfill the needs for growth and self-actualization. It is found out that the farmer who work on ulayat land belong to medium class in term of socio-economic conditions as to encourage the society to take advantage of the ulayat land in Koto Tangah. The study suggested there is a need evaluate ulayat land utilization and the existence of rules to restrict access to open land continuously.

Keywords: Ulayat Land , Utilization, Socio-Economic

