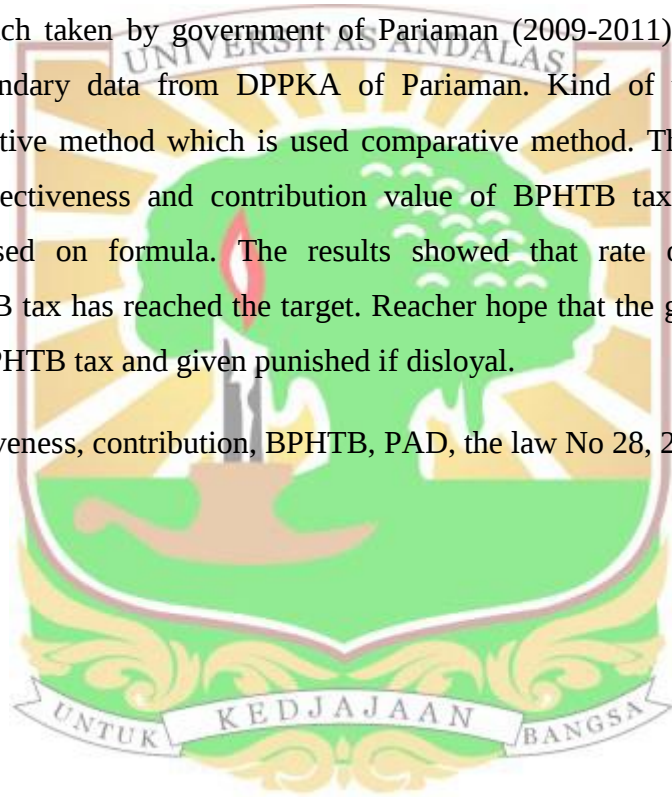


Analisis Efektivitas dan Kontribusi Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) di Kota Pariaman Sebelum dan Setelah Menjadi Pajak Daerah Tahun (2009-2015)

ABSTRACT

Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) is a one source of local revenue. BPHTB diversion into a local tax begins with the formulation of policy as outlined in the law No. 28, 2009 about Regional Taxes and Levies. BPHTB harvesting implemented starting on January 1, 2011. This research aims to knowledge BPHTB diversion into influence a local tax begins about PAD tax to revenue of Pariaman, and to analyze effectiveness and contribution of BPHTB tax which taken by government of Pariaman (2009-2011). The data that was obtained is a secondary data from DPPKA of Pariaman. Kind of the research used is descriptive quantitative method which is used comparative method. These data is analyzed with calculated effectiveness and contribution value of BPHTB tax to Pendapatan Asli Daerah (PAD) based on formula. The results showed that rate of effectiveness and contribution BPHTB tax has reached the target. Reacher hope that the government increased again to revenue BPHTB tax and given punished if disloyal.

Keywords : effectiveness, contribution, BPHTB, PAD, the law No 28, 2009.



ABSTRAK

Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) merupakan salah satu sumber pendapatan daerah. Pengalihan BPHTB menjadi pajak daerah diawali dengan perumusan kebijakan yang ditetapkan dalam UU No 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah. Pemungutan BPHTB terlaksana 1 Januari 2011. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh pengalihan BPHTB menjadi pajak daerah terhadap penerimaan PAD Kota Pariaman, serta menganalisis efektivitas dan kontribusi BPHTB yang dipungut oleh pemerintah Kota Pariaman (2009-2015). Data yang diperoleh berupa data sekunder yang berasal dari DPPKA Kota Pariaman. Jenis penelitian ini merupakan penelitian deskriptif kuantitatif yang menggunakan metode komparatif/perbandingan. Data ini dianalisis dengan menghitung nilai efektivitas dan kontribusi BPHTB terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) berdasarkan formulanya. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa rata-rata efektivitas dan kontribusi BPHTB berhasil mencapai tujuannya yaitu meningkatkan PAD Kota Pariaman. Peneliti berharap pemerintah meningkatkan lagi penerimaan BPHTB dengan melakukan sosialisasi tentang pajak BPHTB tersebut dan memberikan sanksi yang tegas jika ada yang tidak patuh.

Kata kunci : efektivitas, kontribusi, BPHTB, PAD, UU No 28 Tahun 2009.

