

## ABSTRAK

*Setiap proyek konstruksi mempunyai rencana dan jadwal pelaksanaan yang terstruktur. Pembuatan rencana suatu proyek konstruksi selalu mengacu pada perkiraan yang ada pada saat rencana pembangunan tersebut dibuat, karena itu masalah dapat timbul apabila ada ketidaksesuaian antara rencana yang telah dibuat dengan kenyataan yang sebenarnya. Sehingga dampak yang sering terjadi adalah keterlambatan waktu pelaksanaan proyek yang dapat juga disertai dengan meningkatnya biaya pelaksanaan proyek tersebut. Oleh karena itu, penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengidentifikasi faktor-faktor yang menyebabkan terjadinya keterlambatan dalam pelaksanaan proyek jalan di Sumatera Barat dan untuk mengetahui dampak serta pengaruh dari faktor-faktor penyebab keterlambatan proyek tersebut terhadap waktu dan biaya proyek, serta mengetahui antisipasi yang dilakukan konsultan pengawas terhadap keterlambatan. Penelitian ini dicapai dengan melakukan survey kuisisioner kepada 30 responden yang terdiri dari konsultan pengawas di Sumatera Barat. Hasil yang diperoleh diolah menggunakan analisa statistik deskriptif. Dari hasil penelitian tersebut menunjukkan bahwa faktor dengan frekuensi resiko tertinggi dan dampak terhadap biaya yang paling berpengaruh adalah karena kesalahan manajemen peralatan, sedangkan berdasarkan dampak terhadap waktu adalah karena penjadwalan kurang baik dari kontraktor(kelalaian kontraktor).*

**Kata Kunci:** Keterlambatan, Proyek Konstruksi, Jalan