



| | | |
|--|----------------------|---------------------|
| No. Alumni Universitas | Imelda Nofita | No. Alumni Fakultas |
| a). Tempat/ Tgl Lahir: Padang Ganting/ 04 November 1993, b). Nama Orang Tua: Chairul Saleh, c). Fakultas: Ekonomi, d). Jurusan: Manajemen e). NIM: 1110522122, f). Tanggal Lulus: 28 Juli 2016, g). IPK : 2,95 h). Prediksi Kelulusan: Sangat Memuaskan, i). Lama Studi: 4 Tahun 11 Bulan, j). Alamat Orang Tua: Jorong Rajo Dani Kec. Padang Ganting Kab. Tanah Datar, Sumatera Barat | | |

Analisis Determinan Risiko Bisnis pada Perusahaan Sektor *Property, Real Estate*, dan Konstruksi Bangunan yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2014
Skripsi oleh: Imelda Nofita; Pembimbing: Laela Susdiani, S.E, M.Com.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh dari faktor-faktor *degree of total leverage, cyclicity*, ukuran perusahaan, likuiditas, profitabilitas, dan pertumbuhan asset terhadap risiko bisnis pada perusahaan sektor *property, real estate*, dan konstruksi bangunan yang terdaftar di bursa efek Indonesia periode 2010-2014. Jenis penelitian ini adalah *explanatory research*. Data yang digunakan sebagai *input* untuk dianalisis adalah berupa data kuantitatif dan data yang digunakan tergolong data sekunder. Teknik pengambilan sampel dilakukan dengan metode *purposive sampling*. Pengumpulan data dilakukan dengan menggunakan teknik observasi terhadap laporan keuangan yang disediakan dan diperoleh dari website BEI atau website perusahaan sektor *property, real estate*, dan konstruksi bangunan serta website lain yang menginformasikan kinerja perusahaan. Metode analisis yang digunakan adalah regresi linear berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *cyclicity*, profitabilitas, dan pertumbuhan asset memiliki pengaruh yang signifikan dan positif terhadap risiko bisnis pada perusahaan sektor *property, real estate*, dan konstruksi bangunan. Sedangkan *degree of total leverage*, ukuran perusahaan dan likuiditas tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap risiko bisnis pada perusahaan sektor *property, real estate*, dan konstruksi bangunan.

Kata Kunci : Risiko Bisnis, Degree of Total Leverage, Cyclicity, Ukuran Perusahaan, Likuiditas, Profitabilitas, dan Pertumbuhan Aset

Skripsi ini telah dipertahankan di depan seminar hasil skripsi dan dinyatakan lulus pada tanggal **28 Juli 2016** dengan pembimbing dan penguji:

| | | | |
|--------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Tanda Tangan | | | |
| Nama Terang | Laela Susdiani, SE, M.Com | Mohd. Fany Alfarisi, SE, M.Fin | Venny Darlis, SE, MRM |

Mengetahui :
Ketua Jurusan

Dr. Vera Pujani, SE., MM. Tech
NIP : 19661115 200003 2 001

Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/ Universitas dan Mendapat Nomor Alumnus:

| | | |
|------------------------|-------------------------------|--------------|
| | Petugas Fakultas/ Universitas | |
| No. Alumni Fakultas | Nama: | Tanda Tangan |
| No. Alumni Universitas | Nama: | Tanda Tangan |