

ABSTRAK

Wahidin, Bp 1110812003. Jurusan Sosiologi, Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Andalas Padang. Judul Skripsi : Proses Dan Alasan-Alasan Menjual Tanah Ulayat (Studi di Nagari Bonjol Kecamatan Koto Besar Kabupaten Dharmasraya). Pembimbing 1 Dr. Elfitra S.Sos, M.Si dan Dosen Pembimbing II Aziwarti, SH, M.Hum.

Tanah secara simbolis memiliki arti yang sangat penting bagi masyarakat Minangkabau. Tanah menjadi kebanggaan anggota suku yang memilikinya. Seiring berjalannya waktu anggota suku akan bertambah dan membutuhkan tanah untuk tempat tinggal, mendirikan rumah, menggarap sawah atau membuka lahan baru untuk dijadikan ladang. Tanah ulayat suku ini dijual untuk kepentingan pribadi, sedangkan pemanfaatan seharusnya untuk kepentingan kelompok atau suku dan harus sesuai dengan syarat dan ketentuan yang telah disepakati oleh anggota suku. Oleh sebab itu menarik untuk dikaji proses dan alasan-alasan menjual tanah ulayat. Informan dalam penelitian ini adalah anggota suku, *ninik mamak*, Wali Nagari dan KAN. Tujuan dari penelitian ini adalah mendeskripsikan proses dan alasan-alasan komunitas Suku Melayu menjual tanah ulayat.

Teori yang digunakan adalah Strukturasi Anthony Giddens yang memfokuskan pada dualitas agen dan struktur. Penelitian dilakukan dengan pendekatan kualitatif dengan tipe deskriptif. Informan dipilih dengan menggunakan teknik *purposive sampling* dan dalam pengumpulan data digunakan teknik observasi serta wawancara mendalam (tidak berstruktur).

Dari hasil penelitian mengenai proses dan alasan-alasan menjual tanah ulayat yang didapat di lapangan. Pada bagian proses terdapat beberapa tahap yang dilakukan oleh anggota suku yaitu: membentuk kelompok kecil, menentukan lokasi yang akan dijual, mencari pembeli, mengukur tanah dan membuat surat-surat, sementara alasan-alasan untuk menjual tanah ulayat antara lain: desakan pemenuhan kebutuhan keluarga, modal pembukaan kelapa sawit dan lemahnya kontrol sosial *ninik mamak*.

UNTUK KEDJAJAAN BANGSA

ABSTRACT

Wahidin , Mr. 1110812003. Department of Sociology , Faculty of Social and Political Sciences, Andalas University of Padang . Thesis Title : The Process And The Reasons to Sell Communal Land (Studies in the District to snag Nagari Koto Besar Dharmasraya) . Supervisor 1 Dr. Elfitra S.Sos , M.Si And Supervisor II Aziwarti , SH , M. Hum.

Symbolically land has a very important meaning for the people of Minangkabau . Land will be the pride of the members who own it. Over time the members will grow and need land to live on , to build the house , working the fields or crops to be used as a farm . What if the land is sold to private interests , while utilization is supposed to interest groups or people, and must be in accordance with the terms and conditions agreed upon by members of the tribe . Therefore it is interesting to study the process and reasons to sell communal land . Informants in this study are members of the tribe , ninik mamak , Wali Nagari and KAN . The purpose of this study is to describe the process and reasons for ethnic Malay community sell communal land .

The theory used is Anthony Giddens Structuration that focuses on the duality of agent and structure . The study was conducted with a qualitative approach and descriptive . Informants were selected using purposive sampling techniques and data collection techniques used in observation and in-depth interviews (unstructured) .

From the results of research on the process and the reasons to sell communal land acquired in the field. In the process , there are several steps done by the members of the tribe , namely : small groups, determine the location of which will be for sale , looking for a buyer , measure the land and make the letters , while the reasons to sell communal land , among others : the insistence of meeting family needs , capital opening of oil palm and weak social controls of ninik mamak .

