

ANALISIS KELAYAKAN PENGEMBANGAN USAHA UD TANI MULIA

TUGAS AKHIR



**DEPARTEMEN TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2023**

ANALISIS KELAYAKAN PENGEMBANGAN USAHA UD TANI MULIA

TUGAS AKHIR

Oleh :

TESYA FEBRIANTI LAZMI

1810932024

Sebagai Salah Satu Syarat untuk Menyelesaikan Program Sarjana pada Jurusan
Teknik Industri Fakultas Teknik Universitas Andalas.



Pembimbing:

Ir. Afri Adnan. M. T.

Prof. Ir. Nilda Tri Putri. Ph. D., IPU

DEPARTEMEN TEKNIK INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS ANDALAS

PADANG

2023

Abstrak

UD Tani Mulia merupakan salah satu usaha yang memproduksi mi kuning. Saat ini UD Tani mulia dua produk yaitu kerupuk merah yang memproduksi dua kali dalam seminggu dan mi kering yang memproduksi setiap hari. Mi kering yang diproduksi oleh UD Tani Mulia terdiri dari empat jenis mi yaitu mi pipih besar, mi pipih kecil, mi biasa besar, mi biasa kecil. Harga jual mi kering UD Tani Mulia saat ini yaitu Rp 60.000/bal atau Rp 12.000 /kg untuk setiap ukuran mi. Saat ini UD Tani mulia hanya memiliki kapasitas produksi maksimum sebanyak 8000 bal setiap bulan. Seiring dengan berjalannya waktu, permintaan produk UD Tani Mulia juga mengalami peningkatan. Oleh karena itu, UD Tani Mulia melakukan perencanaan mengenai pengembangan usahanya dengan meningkatkan kapasitas produksi untuk mendapatkan penjualan yang optimal. Pengembangan ini tentunya membutuhkan biaya investasi yang cukup besar. Oleh sebab itu, dilakukan studi kelayakan pengembangan usaha untuk mengetahui rencana pengembangan layak atau tidak untuk dilaksanakan. Studi kelayakan dilakukan dengan menggunakan enam aspek yaitu aspek pemasaran, aspek teknis dan teknologi, aspek manajemen dan sumber daya manusia, aspek legalitas, aspek hukum, lingkungan dan aspek finansial. Hasil dari penelitian yaitu, pada aspek pemasaran pengembangan usaha UD Tani Mulia bisa dibilang layak karena berdasarkan hasil peramalan terdapat penjualan yang terus meningkat, serta permintaan pasar yang cukup tinggi. Aspek teknis dan teknologi mendapatkan hasil dimana UD Tani Mulia layak dilakukan pengembangan usaha dengan mengoptimalkan proses melalui renovasi pabrik dan penambahan peralatan produksi. Aspek manajemen dan SDM pada analisis kelayakan pengembangan usaha UD Tani Mulia diketahui bahwa saat ini UD Tani Mulia memiliki struktur organisasi lini yang mana struktur ini memudahkan koordinasi dari owner ke pekerja, namun UD Tani Mulia masih harus melakukan penambahan pekerja pada beberapa departemen. Aspek hukum, UD Tani Mulia masih perlu untuk melengkapi berkas-berkas mengenai hukum dan perizinan usaha jika ingin melakukan pengembangan usaha. Aspek lingkungan menunjukkan bahwa usaha layak didirikan karena limbah yang dihasilkan usaha mi kering UD Tani Mulia tidak berbahaya dan proses produksi tidak mengganggu area sekitar tempat produksi. Analisis aspek finansial menunjukkan bahwa pengembangan usaha mi kering UD Tani Mulia layak untuk dijalankan karena perhitungan kelayakan investasi menggunakan NPV, PI, PP dan IRR menyatakan bahwa investasi layak untuk dijalankan dengan nilai NPV sebesar Rp 1.082.517.602, IRR sebesar 66,27%, PI sebesar 3,04 dan PP sebesar 1,5 atau satu tahun enam bulan bulan.

Kata Kunci: *Studi Kelayakan Usaha, Peramalan. NPV. IRR, PI, PP.*

Abstract

UD Tani Mulia is one of the businesses that produces yellow noodles. Currently UD Tani has two products namely red crackers which are produced twice a week and dry noodles which are produced every day. The dry noodles produced by UD Tani Mulia consist of four types of noodles, namely large flat noodles, small flat noodles, large regular noodles, and small regular noodles. The selling price of UD Tani Mulia's dry noodles is currently IDR 60,000/bal or IDR 12,000/kg for each noodle size. Currently, UD Tani Mulia only has a maximum production capacity of 8,000 bales per month. Over time, the demand for UD Tani Mulia's products has also increased. Therefore, UD Tani Mulia plans to develop its business by increasing production capacity to obtain optimal sales. This development certainly requires a fairly large investment cost. Therefore, a business development feasibility study is carried out to determine whether the development plan is feasible or not to be implemented. The feasibility study was carried out using six aspects, namely marketing aspects, technical and technological aspects, management and human resources aspects, legal aspects, environment and financial aspects. The results of the study, namely, in the marketing aspect of UD Tani Mulia's business development can be said to be feasible because based on forecasting results there are sales that continue to increase, and market demand is quite high. The technical and technological aspects get results where UD Tani Mulia deserves to be developed by optimizing the process through factory renovations and the addition of production equipment. In the management and human resource aspects of the feasibility analysis of UD Tani Mulia's business development, it is known that currently UD Tani Mulia has a line organizational structure where this structure facilitates coordination from *owner* to workers, but UD Tani Mulia still has to add workers to several departments. From the legal aspect, UD Tani Mulia still needs to complete the legal documents and business permits if they want to develop their business. The environmental aspect shows that the business is feasible to establish because the waste produced by the UD Tani Mulia dry noodle business is not dangerous and the production process does not disturb the area around the production site. Analysis of the financial aspect shows that the development of the UD Tani Mulia dry noodle business is feasible because the investment feasibility calculation using NPV, PI, PP and IRR states that the investment is feasible to run with an NPV of IDR 1,082,517,602, IRR of 66,27%, PI is 3.04 and PP is 1.5.

Keywords: Business Feasibility Study, Forecasting. NPV. IRR, PI, PP.