

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU-BUKU

- Abdul Manan, *Penerapan Hukum Acara Perdata di Lingkungan Peradilan Agama*, (Jakarta: Yayasan Al hikmah, 2000), 24
- Achmad Ali, *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)*, Penerbit Toko Gunung Agung, Jakarta, 2002
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak atas Tanah dan Pendaftarannya*, Jakarta : Sinar Grafika, 2014.
- Ahmad Miru dan Sutarman Yodo, *Hukum Perlindungan Konsumen*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008
- Ali Achmad Chomzah, *Hukum Pertanahan: Seri Hukum Pertanahan I Pemberian Hak Atas Tanah Negara dan Seri Hukum Pertanahan II Sertipikat dan Permasalahannya*, Prestasi Pustaka, Jakarta, 2002.
- Amiruddin dan Zainal Asikin, 2012 , *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Raja GrafindoPersada, Jakarta
- B.A. Kraan, *di dalam disertasinya, De Authentieke Akte* (Amsterdam 20 Januari 1984), dalam Herlien Budiono
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Ed.rev, Cetakan ke-9, (Jakarta: Penerbit Djambatan, 2003).
- Cst Kansil, Christine , S.T Kansil, Engelian R, Palandeng dan Godlieb N Mamahit, *Kamus Istilah Hukum*, Jakarta, 2009
- C.S.T Kansil, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, (Jakarta: Balai Pustaka, 2002
- Djaja S Meliala, *Perjanjian Pemberian Kuasa menurut Kitab Undang-undang Hukum Perdata*, Nuansa Aulia, Badung, 2007
- Dominikus Rato,2010,*Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta
- Effendi Perangin, *Praktek Jual Beli Tanah*, Penerbit Rajawali Pers, Jakarta, 1987
- Elise T. Sulistini dan Rudy T Erwin, *Petunjuk Praktis Menyelesaikan Perkara-Perkara Perdata*, (Jakarta: Bina Aksara, 1987), Cet. II

- Elizabeth Nurhaini B, 2018, *Metode Penelitian Hukum*, Refika Aditama, Bandung.
- Elza Syarief, *Menuntaskan sengketa Tanah Melalui Pengadilan*, Kepustakaan Populer Gramedia Jakarta, Tahun 2014
- Gatot Supramono, *Hukum Pembuktian di Peradilan Agama*, (Bandung: Alumni, 1993)
- Heriyanto Jusran, *Hukum Perjanjian Innominat Dalam Praktek*, Citra Media ilmu, Jakarta, 2009
- Herlien Budiono, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya dibidang Kenotariatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2011
- _____, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2007
- Jhon Rawls, *A Theory of Justice*, Harvard University Press, Cambridge, M'gassachsetts, 1995, yang sudah diterjemahkan dalam bahasa Indonesia oleh Uzair Fauzan dan Heru Presetyo, Keadilan, Pustaka Pelajar, Yogyakarta, 200
- Jimmy Joses Sembiring, *Cara Menyelesaikan Sengketa di Luar Pengadilan*, (Jakarta : Visimedia, 2011)
- J. Kartini Soedjendro. *Perjanjian Peralihan Hak atas Tanah yang Berpotensi Konflik*, Penerbit Kanisius, Yogyakarta, 2001
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, *Kedudukan Berkuasa dan Hak Milik dalam Sudut Pandang Hukum Perdata*, Kencana, Jakarta, 2004
- K.H. Jauw, Lastgeving, Machtiging en Volmacht*, disertasi, Leiden, 1938
- Mardalena Hanifah, "Kajian Yuridis Mediasi sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan", *Jurnal HAPER*, 2:1(Januari-Juni 2016
- Mochtar Kusumaatmadja, B Arief Sidharta, 2000, *Pengantar Ilmu Hukum Suatu Pengenalan Pertama Ruang Lingkup Berlakunya Ilmu Hukum* Buku I, Alumni, Bandung.
- Munir Fuady, *Konsep Hukum Perdata*, Cetakan ke-2, (Jakarta: Rajawali Pers, 2015
- M. Fauzan, *Pokok-Pokok Hukum Acara Perdata Peradilan Agama dan Mahkamah Syari'ah di Indonesia*, (Jakarta: Kencana, Cet.II, 2005).
- M. Yahya Harapah, *Hukum Acara Perdata*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2005)

Peter Mahmud Marzuki, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta
Rasjidi dan Ira Thania Rasjidi, *Pengantar Filsafat Hukum*, Mandar Maju, Bandung, 2002

Riduan Syahrani, 1999, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung

Ropaun Rambe, *Hukum Acara Perdata Lengkap*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2004), Cet. III.

Soedikno Mevrtokusumo, *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*, Cet. Ke-
Liberty, Yogyakarta, 2002

Subekti, *Aneka Hukum Perjanjian*, Alumni Bandung, 1985

Sudikno Mertokusumo, 2003, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, liberty, Yogyakarta

Takdir Rahmadi, *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*, (Jakarta : PT Raja Grafindo Persada, 2012).

Urip Santoso, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2012

_____, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Cetakan ke-9, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2013)

Wayan Wiriyawan, I Ketut Artadi, *Penyelesaian Sengketa Diluar Pengadilan*, (Denpasar , Udayana University Press : 2010).

Yahya Harahap, *Kedudukan Kewenangan Dan Acara Peradilan Agama UU No. 7 Tahun 1989*, (Jakarta : Sinar Grafika, 2001), Edisi II.

Zainuddin Ali, 2009, *Metode Penulisan Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.

B. PERUNDANG-UNDANGAN

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok- Pokok Agraria (UUPA)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak atas Tanah, satuan rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 7 Tahun 1998 tentang Kewenangan Menandatangani Buku Tanah, Surat Ukur dan Sertifikat

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1999 tentang Pelimpahan Kewenangan dan Pembatalan Keputusan Pemberian Hak Atas Tanah Negara

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2016 tentang Penyelesaian Kasus Pertanahan

Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan

Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 151/Pdt.G/2020/Pn.Pdg.

Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 96/Pdt.G/2016/PN.Pdg

Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 112/Pdt.G/2011/PN.Pdg

C. SUMBER LAIN

Arie S. Hutagalung dan Suparjo Sujadi, "*Pembeli Beritikad Baik dalam Konteks Jual Beli Menurut Ketentuan Hukum Indonesia*", Jurnal Hukum dan Pembangunan, (Volume XXXV, Nomor 1, 2005)

Legal Smart Channel, *Soal IJB*, <https://lsc.bphn.go.id/konsultasiView?id=4314>, diakses pada tanggal 4 Maret 2022

Herlien Budiono, artikel, *Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Mutlak*, dalam Majalah Renvoi, edisi tahun I, Nomor 10, Bulan Maret 2004

Rumah.com,2019, *Memahami Apa Itu AJB*, www.Rumah.com, diakses pada tanggal 30 Januari 2022, pukul 11.54 wib.

Wawancara dengan Indra Jaya, Notaris di Padang, Pada tanggal 8 Juni 2022 Pukul 10.00 Waktu Indonesia Barat

Disampaikan pada Konperda IPPAT (Konperensi Daerah Ikatan PPAT) Jawa Tengah pada tanggal 15 Februari 2004 dalam Majalah Renvoi, edisi tahun I, No. 12, Bulan Mei 2004.