

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku-Buku

- Abdulkadir Muhammad, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2004.
- Achmad Ali dan Wiwie Haryani, *Menjelajahi Kajian Empiris Terhadap Hukum*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2012.
- Adrian Sutedi, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- AP. Parlindungan, *Komentar Undang-Undang Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah dan Sejarah Terbentuknya*, CV. Mandar Maju, Medan, 1996.
- Ateng Syafrudin, “*Menuju Penyelenggaraan Pemerintahan Negara yang Bersih dan Bertanggungjawab*”, *Jurnal Pro Justisia* Edisi IV, Universitas Parahyangan, Bandung, 2000.
- Akur Nurasa & Dian Aries Mujiburohman, *Buku Ajar Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah*, SYPN Pess, Yogyakarta, 2020
- Bachtiar Effendi, *Kumpulan Tentang Hukum Tanah*, Alumni, Bandung, 1993.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agrari, Isi, dan pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 2008.
- Denico Doly, *Aspek Hukum Hak Tanggungan Dalam Pelaksanaan Roya*, *NEGARA HUKUM*: Vol. 2, No. 1, Juni 2011.
- Cholid Narbuko dan Abu Achmadi, *Metodologi Penelitian*, PT. Bumi Aksara, Jakarta, 2005.
- Hans Kelsen, *General Theory of Law and State*, (Penerjemah Raisul Muttaqien), Nusa Media, Bandung, 2007.
- H. Salim HS. *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2007.
- Indrohato, *Asas-Asas Umum Pemerintahan yang baik*, dalam Paulus Efendie Lotulung, *Himpunan Makalah Asas-Asas Umum Pemerintahan yang baik*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1994.
- Ismail, *Manajemen Perbankan dari Teori Menuju Aplikasi*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2010.

Kartini Muljadi Gunawan Widjaja, *Hak Tanggungan, Seri Hukum Harta Kekayaan*, Jakarta, 2006.

\_\_\_\_\_, *Hak Tanggungan*, PTKencana Prenada MediaJakarta, 2005.

Kasmir, *Dasar-dasar perbankan*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2016.

Lexy J. Moleong, *Metodologi Penelitian Kualitatif*, Remaja Rosdkarya, Bandung, 2006.

Masri Singarimbun dan Sofian Efendi, *Metode Penelitian Survei*, Cet.XIX LP3ES, Jakarta, 2008.

Mukti Fajar dan Yulianto achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta, 2010.

Moh. Nazir, *Metode Penelitian*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 2011.

Nashriana, *Perlindungan Hukum Pidana bagi Anak di Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2011.

Nana Sudjana dan Awal Kusuma, *Proposal Penelitian di Perguruan Tinggi*, Sinar Baru Alnesindo, Bandung, 2008.

Nugraha Adi Prasetya, *Perlindungan Kreditur sebagai Pemegang Hak Tanggungan dalam Surat Kuasa membebaskan Hak Tanggungan*, Tesis, Universitas Indonesia, Depok, 2012.

Philipus M. Hadjon, *Fungsi Normatif Hukum Administrasi dalam Mewujudkan Pemerintahan yang Bersih*, Pidato Penerimaan jabatan Guru Besar dalam Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya, 1994.

Soerjono Soekanto, *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.

\_\_\_\_\_, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta, 1986.

Thamrin Abdullah dan Francis Tantri, *Bank dan Lembaga keuangan*, Edisi 1 ( Cet. III), Rajawali Pers, Jakarta, 2014.

Urip Santoso, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana Prenada, Jakarta, 2015.

Zanuddin Ali, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011.

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Pokok Agraria Nomor 5 Tahun 1960

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan

Peraturan Menteri Agraria Nomor 5 Tahun 2020 Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 16 tahun 2022 tentang pelimpahan Kewenangan Penetapan Ha katas Tanah dan kegiatan Pendaftaran Tanah.

## **C. Jurnal dan Tesis**

Ateng Syafrudin, *“Menuju Penyelenggaraan Pemerintahan Negara yang Bersih dan Bertanggungjawab”*, Jurnal Pro Justisia Edisi IV, Universitas Parahyangan, Bandung, 2000.

Akur Nurasa,dkk., Hak Tanggungan Terintergrasi Secara Elektronik : Kesiapan, Pelaksanaan, Kelebihan, Kelemahan, Kendala Dan Solusi (Studi Kasus Di Kantor Pertanahan Kota Bandung), Laporan Penelitian, 2020.

Damar Sagari, Mujiati, Efektivitas Layanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik di Kantor Pertanahan Kabupaten Klaten, Jurnal Tunas Agraria, Vol. 5 No. 1, 2002.

Denico Doly, *Aspek Hukum Hak Tanggungan Dalam Pelaksanaan Roya*, NEGARA HUKUM: Vol. 2, No. 1, Juni 2011

Dwina Natania, *Penyampaian Akta Pemberian Hak Tanggungan Oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah Setelah Diberlakukannya Peraturan Menteri Atr/Kbpn Nomor 5 Tahun 2020 Tentang Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik*, Volume 3, Nomor 2, Juni 2020.

Fahmi Charish Mustofa, Evaluasi Pengembangan Sistem Informasi Pertanahan di Kementerian Pertanahan di Kementerian Agraria dan Tata Ruang/ Badan Pertanahan Nasional, Jurnal Agraria dan pertanahan Vol.6. No. 2, 2020.

I Wayan Jody Bagus Wiguna, Tinjauan Yuridis Terkait Pendaftaran Hak Tanggungan Secara Elektronik, *Acta Comitatus*, Vol.05, No. 01 April 2020, hlm. 79-88.

Krisnawan Andiyanto, Dian Aries Mujiburohman, Haryo Budhiawan, Penerapan Pendaftaran Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik Dikantor Pertanahan Kota Pekanbaru, *Jurnal Hukum Kenotariatan*, Vol. 06 No. 01 April 2021

Pandam Nurwulan, *Implementasi Pelayanan Hak Tanggungan Elektronik Bagi Kreditor dan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, *Jurnal Hukum IUS QUIA IUSTUM* NO. 1 VOL. 28 Januari, 2021.

Tesis Ayu Pertiwi, Analisis Hukum Terhadap Keterlambatan Kelengkapan berkas pada Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik, Universitas Hasanudin, 2022.

Tesis Iga Kumala Sari, *implementasi Pendaftaran Hak Tanggungan Terintegrasi secara Elektronik*, Universitas Andalas, 2021.

Tesis Roza Eka Putri, Pencoretan Hak Tanggungan dalam praktek di Kota Bukittinggi, Universitas Andalas, Padang, 2015.

#### **D. Internet**

[katadata.co.id](http://katadata.co.id) “memahami pengertian implementasi, Tujuan, Faktor, dan contohnya” (Terakhir dikunjungi pada 3 Juni 2022, Jam 19.10 WIB).

[www.suara.com](http://www.suara.com) “Apa itu Implementasi? Tujuan dan Contoh Penerapannya” (Terakhir dikunjungi pada 3 Juni 2022, Jam 19.10 WIB)

