

## DAFTAR KEPUSTAKAAN

### BUKU

Adrian Sutedi, 2006, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Jakarta : Penerbit Sinar Grafika.

Anita D.A Kolopaking, 2013, *Penyeludupan Hukum Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah di Indonesia*, Bandung, PT Alumni.

Benuf Kornelius dan Muhammad Azhar, 2020, *Metodologi Penelitian Hukum Sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer*, Gema Keadilan 7.1.

Boedi Harsono, 2002, *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*, Cet. 1, Jakarta: Penerbit Universitas Trisakti.

—————, 2003, *Hukum Agraria Indonesia: Sejarah pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan pelaksanaannya*, Jakarta, Djambatan.

Dwi Rezki Sri Astarini, 2013, *Mediasi pengadilan mediasi pengadilan salah satu Bentuk Penyelesaian Sengketa Berdasarkan Asas Peradilan Cepat, Sederhana, Biaya Ringan*, Bandung, PT Alumni

I Ketut Okta Setiawan, 2019, *Hukum Pendaftaran Tanah dan Hak Tanggungan*, Jakarta: Sinar Grafika.

Joni Emrizon, 2001, *“Alternatif Penyelesaian Sengketa Di Luar Pengadilan”*, Jakarta, PT Gramedia Pustaka Utama.

Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2004, *Kedudukan Berkuasa dan Hak Milik*, Jakarta : Prenada Media.

M. Yahya Harahap, 2006, *Arbitrase*, Jakarta : Sinar Grafika

Philipus M. Hadjon, 2015, *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, Yogyakarta, Gadjah Mada University Press.

Salim HS, 2016, *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.

Samun Ismaya, 2013, *Hukum Administrasi Pertanahan*, Yogyakarta: Graha Ilmu.

Subekti, 2014, *Aneka Perjanjian*, Bandung: PT Citra Aditya Bakti.

—————, 2005, *Hukum Perjanjian*, Jakarta : PT Intermasa.

Suteki dan Galang Taufani, 2018, *Metodologi Penelitian Hukum (Filasafat, Teori dan Praktik)*, Depok: PT RajaGrafindo Persada.

Takdir Rahmafi, 2010, *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*, Jakarta, Rajawali Pers.

Takdir Rahmadi, 2010, *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*, Jakarta, PT Raja Grafindo Persada.

Urip Santoso, 2016, *Pejabat Pembuat Akta Tanah (Perspektif Regulasi, wewenang, dan Sifat Akta)*, Jakarta: PT Kharisma Putra Utama.

—————, 2014, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Jakarta: Kencana Prenadamedia Group.

Widodo, 2017, *Metodologi Penelitian Populer dan Praktis*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.

## JURNAL

Afia Khoirruni dkk, *Problematika penyelesaian sengketa tanah melalui mediasi berbasis virtual di Indonesia*, Vol 11 No 1 juni 2022

Andi Dini Tenri Liu, dkk, *Analisis terhadap jual beli tanah yang tidak dibacakan dan penandatanganan para pihak tidak dihadiri saksi*, Jurnal Notary Indonesia, Vol 1.

Arifin Bur dan Desi Apriani, 2017, *Sertifikat Sebagai Alat Pembuktian Yang Kuat Dalam Hubungannya Dengan Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah*, UIR Law Review, Vol 01, No. 02.

Amoury Adi Sudiro dan Ananda Prawira Putra, *Kepastian hukum terhadap hak atas pendaftaran tanah dan hak kepemilikan tanah yang telah didaftarkan*, Vol V No.1 Januari.

Cici Fajar Novita, *Tinjauan Hukum Terhadap Jual Beli Tanah Tanpa Akta PPAT*, Jurnal Hukum Legal Opinion, Vol 3 Tahun 2014.

Cheri Bayuni Budjang, *Jual Beli Tanah Yang Dilakukan Tanpa Akta PPAT*, Jurnal Media Hukum Dan Peradilan, ISSN: 2654-8178 (Online) – 2442-7829 (Print)

Christiana Sri Murni, 2018, *Peralihan Hak Atas Tanah Tanpa Sertifikat*, Jurnal Ilmu Hukum, Vol 4 No 2.

Kadek Cahya Susila Wibawa, *Menakar Kewenangan dan Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) dalam Perspektif Betuurs Bevoegheid*, Jurnal Crepido, Vol 01, Nomor 01, Juli 2019.

Teguh Pulungan dan Muazzul, *Tinjauan Hukum Tentang Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Perjanjian Gadai di Bawah Tangan*, Jurnal Ilmiah Penegakan Hukum, ISSN 2622-061X (Online) ISSN 2355-987X (Print), Desember 2017.

### **SKRIPSI, TESIS, DESERTASI**

Dedek Astani, 2020, *Pelaksanaan Pengawasan Oleh Badan Pertanahan Nasional (BPN) Terhadap Pelanggaran Yang Dilakukan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Di Kota Padang*, Tesis, Universitas Andalas, Padang.

Delani Permata Sari, 2021, *“Pelaksanaan Jual beli Tanah Secara Dibawah Tangan dan Akibat Hukumnya”*, Tesis, Universitas Andalas, Padang.

Geni Marfizola, 2020, *Peralihan Hak Atas Tanah Berdasarkan perjanjian Jual Beli Yang Para Pihak Meninggal Dunia di Kabupaten Pesisir Selatan*, Tesis, Universitas Andalas, Padang.

Melky Kurniawan Menra, 2021, *Penyimpanan Sertipikat Hak Atas Tanah Yang Dibebani Hak Tanggungan Oleh Bank Untuk Kepastian Hukum Pelunasan Kredit di Kota Padang*, Tesis, Universitas Andalas, Padang.

Husnul Fikri Dode, 2020, *Penyelesaian Sengketa Pagang Gadai Tanah Pertanian Di kelurahan Andalas Kota Padang”*, Skripsi, Universitas Andalas, Padang.

Rosi Rosita, 2017, *Pelaksanaan Pengawasan Bank Indonesia Terhdap Layanan Keuangan Digital (LKD) Pada PT Bank Negara Indonesia (Persero) TBK Padang*, Skripsi, Universitas Andalas, Padang.

Sumaryono, 2009, *Jual Beli Tanah Yang Dilakukan Tanpa Akta Jual Beli Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)*, Tesis, Universitas Diponegoro, Semarang.

Yusron Abdika, 2020, *Perbandingan penyelesaian Permasalahan Hukum Dalam Transaksi Jual Beli Online Melalui Shoppe dan MarkPlace Facebook*, Skripsi, Universitas Muhammadiyah: Malang.

### **PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (B.W)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendftaran Tanah.

Peraturan Kepala Badan pertanahan Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2006

tentang ketentuan pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 37 tahun 1998,

tentang Peraturan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)

Peraturan Pemerintah Nomor 37 tahun 1998, tentang Peraturan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)

Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok Agraria

Peraturan Daerah Sumatera Barat Nomor 16 Tahun 2008 tentang Tanah Ulayat dan Pemanfaatannya

