

DAFTAR KEPUSTAKAAN

A. Buku

Arie S Hutagalung, 1985, *Program Redistribusi Tanah Di Indonesia (Suatu Sarana ke Arah Pemecahan Masalah Penguasaan Tanah dan Pemilikan Tanah)*, cet.1, Jakarta: Penerbit CV Rajawali.

Arie S. Hutagalung, *Sistem Condominium Indonesia: Implikasi dan Manfaatnya bagi Developer/property Owner*, Makalah Program Lanjutan Ilmu Hukum Bidang Konsultan Hukum dan Kepengacaraan, Jakarta: FH-UI.

Bruggink J.J.H, 1996, *Rechts Reflecties, Grondbegrippen uit de Rechtstheorie, terjemahan Arif Sidharta, Refleksi tentang Hukum*, Citra Aditya Bakti: Bandung

Chadijah Dalimunte, 2008, *Politik Hukum Agraria Nasional Terhadap Hak-Hak Atas Tanah*, Medan: Yayasan Pencerahan Mandailing.

Departemen Pendidikan Nasional, 2005, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, ed. 2 Jakarta: Balai Pustaka.

Effendi Perangin, 1990, *Hukum Agraria Indonesia Suatu Telaah dari sudut Pandang Praktisi Hukum*, Rajawali: Jakarta

Gunawan Widjaja & Ahmad Yani, 2003, *Jaminan Fidusia*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.

Halim Ridwan A, 1995, *Sendi-sendi Hukum Hak Milik Kondominium, Rumah Susun dan Sari-sari Hukum Benda*, Jakarta: Puncak Karma.

Imam Koeswahyono, 2004, *Hukum Rumah Susun: Suatu Bekal Pengantar Pemahaman*, Malang: Bayumedia.

Johannes Ibrahim, 2004, *Mengupas Tuntas Kredit Komersial dan Konsumtif dalam Perjanjian Kredit Bank (Perspektif Hukum dan Ekonomi)*, Mandar Maju: Bandung.

Maria S.W. Sumardjono, 1993, *Aspek Teoritis Peralihan Hak Atas Tanah Menurut UUPA*, *Majalah Mimbar Hukum Nomor 18/X?93*, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada: Yogyakarta

Mariam Darus Badruzaman, 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Bandung: Penerbit PT Citra Aditya Bakti

Prof. Dr. Suteki, S.H.,MHum. Galang Taufani,S.H.,MH, 1970, *Metodologi Penelitian Hukum*, Depok: Rajawali Pers.

R. Subekti, 1998, *Hukum Perjanjian*, Internusa: Jakarta

R. Wirjono Prodjodikoro, 2000, *Asas-asas Hukum Perjanjian*, Mandar Maju: Bandung

Satjipto Rahardjo, 1991, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya: Bandung.

Soerjono Soekanto, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press: Jakarta.

Subekti, 2001, *Pokok-pokok Hukum Perdata*, Jakarta: Penerbit Intermasa

Sudikno Mertokusumo, 2005, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty: Yogyakarta.

Urip Santoso, 2014, *Hukum Perumahan*, ed.1, Jakarta: Prenadamedia Group.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1985 tentang Rumah Susun telah diubah Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2011

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun

Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 1988 tentang Rumah Susun

Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Perjanjian Pendahuluan Jual Beli atau Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Untuk Rumah Susun Umum dan Satuan Rumah Susun

Putusan Pengadilan Nomor 160/Pdt.G/2019/PN.JKT.SEL

C. Jurnal

Farid Husin. *Perjanjian Kerjasama Antara Pelaku Pembangunan Rumah Susun Dengan Bank Terhadap Penjualan Rumah Susun Melalui Sistem Pre*

Project Selling. Dikutip dari Jurnal Universitas Narotama Surabaya (UNNAR). Vol. IV. No. 1. Maret 2017. Hlm. 30-45.

Ni Luh Yunik Sri Antari. *Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah*. Dikutip dari Acta Comitas. Volume 3. Nomor 2. Oktober 2018

Retno Puspo Dewi, Pranoto, Hari Purwadi. *Pembatalan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Akibat Wanprestasi*. Dikutip dari Jurnal Repertorium. Volume IV. Nomor 2. Juli-Desember 2017

Safira Riza Rahmani, Nynda Fatmawati Octarina. *Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah/Rumah Susun Sebagai Perlindungan Hukum Bagi Penjual dan Pembeli*. Dikutip dari Jurnal Supremasi Ilmu Hukum. Vol. 10. No. 1. Maret 2020.

Sekhar Chandra Pawana. *Konsepsi Perjanjian Pengikatan Jual Beli Rumah Susun Milik Sebagai Sebuah Panjer*. Dikutip dari Jurnal Hukum Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta. Vol. x. No. x, Bulan Tahun x.

Sesa Merindah Putri. *Akibat Hukum Pembatalan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Yang Dikerjakan Oleh Debitur Tanpa Memenuhi Prestasi Dalam Perjanjian (Studi Putusan Nomor:571/PDT/2017/PT.BDG)*. Dikutip dari Jurnal Hukum Adigama

Wiwin Sumartini, Endang Pandamdari. *Penguasaan Sarusun Berdasarkan PPJB Dengan Pelaku Pembangunan (Studi Putusan Nomor: 91/Pdt/2020/PT YYK)*. Dikutip dari Jurnal Reformasi Hukum Trisakti. Vol. 4. No.2. 2022. Hlm: 375-382

Zawaliyanah Isnaini. *Hak Milik Atas Satuan Rumah Susun (HMSRS) Sebagai Objek Jaminan Dalam Hak Tanggungan*. Dikutip dari Jurnal Kajian Hukum dan Keadilan.

Yunita Nerissa Wijaya. 2014. *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen atas Wanprestasi dari Pengembang*. Diutip dari Jurnal Ilmiah Mahasiswa Universitas Surabaya. Vol. 3. No. 1.

D. Internet

<https://putusan3.mahkamahagung.go.id/search.html/?q=ppjb>. Diakses pada hari Kamis, 16 Juni 2022, pukul 12.45 WIB

Aspek Hukum Dalam Hutang Piutang, Diakses dari <http://blog-materi.blogspot.co.id/2014/aspek-hukum-dalam-hutang-piutang.html>, pada tanggal 22 September 2022, Pukul 21.29 WIB