

TESIS

PENDAFTARAN FIDUSIA SECARA ONLINE OLEH PERUSAHAAN PEMBIAYAAN KONSUMEN DI PEKANBARU

*Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar
Magister Kenotariatan*



Disusun Oleh:
EFRIZON
2020123035

Dosen Pembimbing :

Prof. Dr. H. Busyra Azheri, S.H.,M.Hum. (Pembimbing I)
Dr. Muhammad Hasbi, S.H.,M.Hum (Pembimbing II)

PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2022

PENDAFTARAN FIDUSIA SECARA ONLINE

OLEH PERUSAHAAN PEMBIAYAAN KONSUMEN DI PEKANBARU

(Efrizon, NIM. 2020123035, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Andalas Padang, 2022, 116 halaman)

ABSTRAK

Konstruksi hukum keberadaan fidusia pada prinsipnya beranjak dari adanya penjaminan atas adanya perjanjian pokok, baik berupa kredit atau utang piutang dan pembiayaan yang dilakukan yang seharusnya dapat memberikan suatu kepastian hukum melalui pelaksanaan pendaftaran fidusia tersebut dengan adanya pembiayaan konsumen yang dilakukan, salah satu pendaftaran yang menjadi terobosan oleh kementerian Hukum dan HAM adalah pendaftaran jaminan fidusia secara elektronik atau online yang sebelumnya dilakukan secara langsung atau nonelektronik. Pada sistem nonelektronik atau sistem lama, proses pendaftaran jaminan fidusia, dimulai dari tahap penerimaan berkas, yang meliputi: Akta Notaris, Surat Kuasa, Surat Pernyataan, Bukti Pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak, bukti hak, dan perjanjian pokok. Permasalahan yang menjadi fokus penelitiannya adalah bagaimana pelaksanaan pendaftaran fidusia secara online oleh perusahaan pembiayaan konsumen di Pekanbaru dan apa saja hambatan dalam pelaksanaan pendaftaran fidusia secara online oleh Perusahaan pembiayaan di Pekanbaru. Pendekatan masalah yang digunakan adalah yuridis empiris dengan data primer dan data sekunder. Dari hasil penelitian dan pembahasan yang mempedomani permasalahan yang telah dirumuskan pelaksanaan pendaftaran jaminan fidusia secara online oleh perusahaan pembiayaan konsumen di Pekanbaru, pada dasarnya dilaksanakan oleh Notaris sebagai penerima kuasa pengurusan pendaftaran ke kantor Kementerian Hukum dan Hak Azasi manusia, di mana perusahaan pembiayaan seperti BRI Finance, Clipan Finance dan Multifinace Sinarmas bertindak sebagai kreditur dalam posisi sebagai pihak dalam pendaftaran jaminan fidusia. Notaris merupakan pejabat pembuat akta jaminan fidusia. Hambatan dalam pelaksanaan pendaftaran fidusia secara online disebabkan oleh suatu pertimbangan yang mempengaruhi setiap proses pemberian pembiayaan konsumen yang mana akta jaminan fidusia didaftarkan setelah pembayaran kredit atau angsuran pembayaran kendaraan mengalami kemacetan atau dalam keadaan tidak sehat oleh pihak konsumen. Selain itu faktor hambatan lainnya dalam pelaksanaan pendaftaran jaminan fidusia secara elektronik terjadi di kantor notaris berupa data terkadang tidak lengkap yang diberikan oleh pihak perusahaan pembiayaan yang mengakibatkan tidak dapatnya dilaksanakan pembuatan akta jaminan fidusia, sehingga secara otomatis tidak dapat dilaksanakan proses pendaftaran secara elektronik oleh notaries. Demikian juga terjadinya gangguan atas server yang digunakan pada sistem Administrasi Hukum Umum yang mengakibatkan terhambatnya proses pendaftaran secara elektronik.

Kata kunci : Pendaftaran Fidusia online, Perusahaan Pembiayaan dan Konsumen

FIDUCIA REGISTRATION ONLINE
BY A CONSUMER FINANCING COMPANY IN PEKANBARU

(Efrizon, NIM. 2020123035, Notary Masters Study Program, Faculty of Law, Andalas
University Padang, 2022, 116 pages)

ABSTRACT

The legal construction of the existence of a fiduciary in principle departs from the existence of guarantees for the existence of a principal agreement, either in the form of credit or debt and financing that should be able to provide legal certainty through the implementation of the fiduciary registration with the existence of consumer financing, one of the registrations that became a breakthrough by the Ministry of Law and Human Rights is the registration of fiduciary guarantees electronically or online which was previously done directly or non-electronically. In the non-electronic system or the old system, the fiduciary guarantee registration process starts from the stage of receiving files, which include: Notary Deed, Power of Attorney, Statement Letter, Proof of Payment of Non-Tax State Revenue, proof of rights, and principal agreement. The problem that is the focus of the research is how to implement online fiduciary registration by consumer finance companies in Pekanbaru and what are the obstacles in implementing online fiduciary registration by finance companies in Pekanbaru. The problem approach used is empirical juridical with primary data and secondary data. From the results of research and discussions that guide the problems that have been formulated the implementation of online fiduciary guarantee registration by consumer finance companies in Pekanbaru, is basically carried out by a Notary as the recipient of the power of attorney for registration to the office of the Ministry of Law and Human Rights, where finance companies such as BRI Finance , Clipan Finance and Multifinace Sinarmas act as creditors in a position as parties in the registration of fiduciary guarantees. A notary is an official making a fiduciary guarantee deed. Obstacles in the implementation of online fiduciary registration are caused by a consideration that affects every process of providing consumer financing in which the fiduciary guarantee deed is registered after credit payments or vehicle payment installments are jammed or in an unhealthy condition by the consumer. In addition, other obstacle factors in the implementation of electronic fiduciary guarantee registration occur at the notary's office in the form of sometimes incomplete data provided by the finance company which results in the inability to make a fiduciary guarantee deed, so that the electronic registration process cannot be carried out automatically by a notary. Likewise, the occurrence of disruption to the server used in the General Law Administration system which results in the delay of the electronic registration process.

Keywords: Online Fiduciary Registration, Financing Companies and Consumers