

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Proses Pembangunan Gedung Dinas Pendidikan (Dispendik) Seluma yang terletak di lokasi lama yaitu di Jalan RA Kartini, Pematang Aur, tepat disebelah gedung BKPSDM Seluma belum dilaksanakan oleh Pemerintah Kabupaten Seluma hingga tahun 2020. DPRD Kabupaten Seluma meminta agar proses pembangunan gedung di lokasi bekas gedung lama yang dirobuhkan ditunda dahulu. Proses Pembangunan Gedung Dispendik harus dilakukan hanya jika telah mendapat surat resmi dari Kejari Seluma. Alasannya karena proyek yang sempat dilaksanakan pada tahun 2019, pembangunannya batal berlanjut pada 2020, karena permasalahan proyek, yang berujung pada pengusutan oleh Kejaksaan Negeri Seluma.

Kejari Seluma juga menunggu hasil audit investigasi BPK RI. Pihak BPK RI memulai audit dengan membuat permohonan permintaan tenaga ahli untuk melakukan audit fisik terhadap Gedung Dinas Pendidikan (Dispendik) ke pihak Universitas Bengkulu. Pengauditan fisik tersebut dilakukan untuk mengetahui ada atau tidak penyimpangan atau indikasi perbuatan melawan hukum yang berpotensi Kerugian Negara (KN).

Berdasarkan hal di atas, pihak tenaga ahli dari Unib beserta tim akan melakukan audit fisik awal terhadap kualitas dari struktur kolom dan sloof yang dibuat (berdasarkan kuat tekan betonnya), serta melakukan tindak lanjut dari audit awal tersebut dengan melakukan reanalisis Gedung Dinas Pendidikan, serta memberikan saran tindakan lanjutan dari hasil reanalisis gedung tersebut.

1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah berdasarkan latar belakang di atas adalah sebagai berikut :

1. Bagaimana audit fisik awal terhadap struktur kolom dan sloof bisa memperlihatkan/menjelaskan apakah struktur yg dibangun tersebut sudah memenuhi peraturan dan standar perencanaan terutama terhadap kualitas kuat tekan betonnya.

2. Bagaimana reanalisis secara keseluruhan terhadap struktur kolom dan sloof yang ada bisa menjelaskan bahwa struktur kolom dan sloof tersebut aman atau tidak aman untuk menerima beban pada lanjutan proses pembangunan berikutnya sesuai dengan perencanaan awal struktur gedung tersebut.

1.3 Maksud dan Tujuan

Maksud dan tujuan dari audit fisik Gedung Dinas Pendidikan Seluma adalah:

1. Untuk mengetahui audit fisik awal terhadap struktur kolom dan sloof yg dibangun apakah sudah memenuhi peraturan dan standar perencanaan terutama terhadap kualitas kuat tekan betonnya atau tidak..
2. Untuk mengetahui aman tidaknya struktur kolom dan sloof yang sudah ada melalui reanalisis gedung sesuai dengan perencanaan awal struktur gedung tersebut.

1.4 Manfaat Audit Fisik dan Reanalisis Gedung

Manfaat dari audit fisik dan reanalisis gedung adalah:

1. Memberikan informasi yang jelas tentang kondisi struktur kolom dan sloof yang sudah dikerjakan, terutama pada kualitas kuat tekan betonnya.
2. Memberikan gambaran yang jelas terhadap tindakan apa yang harus dilakukan terhadap proses pembangunan Gedung Dinas Pendidikan tersebut, apakah bisa dilanjutkan atau perlu perlakuan tindakan perkuatan apabila tetap mau dilanjutkan pembangunannya.
3. Memberikan pemahaman kepada pihak-pihak terkait terhadap suatu kondisi bangunan yang dirasa perlu di kaji ulang sesuai dengan prosedur dan standar perencanaanya dan bisa dipertanggungjawabkan secara keilmuan.

1.5 Batasan Masalah

Batasan masalah dari audit fisik dan reanalisis gedung ini adalah :

1. Gedung yang diaudit secara fisik adalah Gedung Dinas Pendidikan Kabupaten Seluma yang beralamatkan di Jalan RA Kartini, Pematang Aur, tepat disebelah gedung BKPSDM Seluma.

2. Struktur gedung yang di audit adalah pada kualitas kuat tekan dari struktur kolom dan sloof yang sudah dikerjakan (*existing*).
3. Reanalisis gedung berdasarkan hasil audit awal (kuat tekan) dengan beban sesuai dengan perencanaan awal gedung tersebut.

