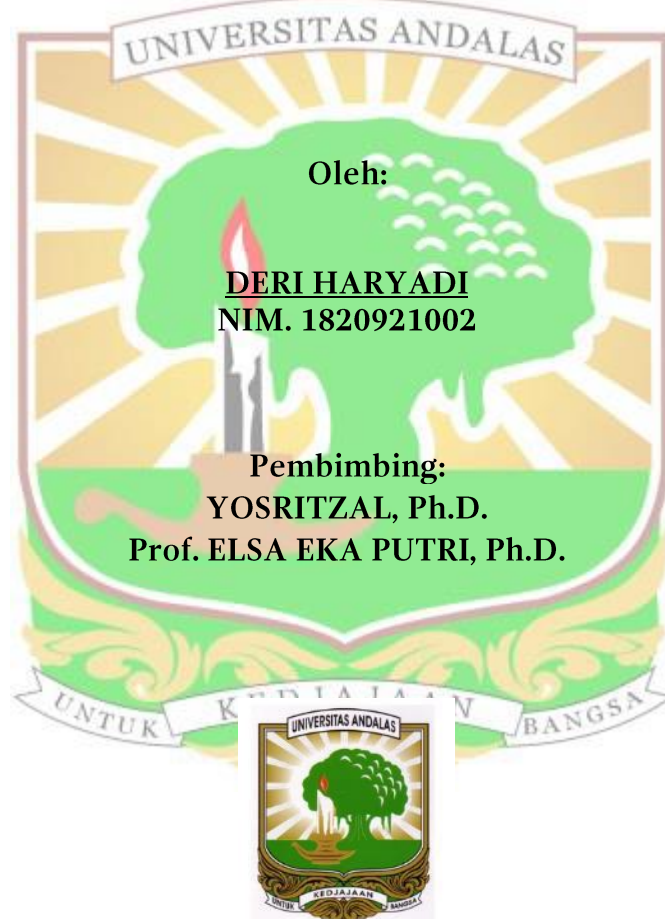


**ANALISIS FAKTOR YANG MEMPENGARUHI  
PEMBENGGAKAN BIAYA KONSTRUKSI (*COST OVERRUN*)  
PADA PROYEK KONSTRUKSI JALAN NASIONAL  
(Studi Kasus: Paket Ruas Jalan Nasional Wilayah II Provinsi Sumatera Barat)**

**TESIS**



**Oleh:**

**DERI HARYADI**  
**NIM. 1820921002**

**Pembimbing:**

**YOSRITZAL, Ph.D.**  
**Prof. ELSA EKA PUTRI, Ph.D.**

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
DEPARTEMEN TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK - UNIVERSITAS ANDALAS  
PADANG  
2022**

## ABSTRAK

*Pada sebagian pelaksanaan proyek konstruksi khususnya di jalan nasional Indonesia tidak terlepas dari pembengkakan biaya (cost overrun). Kondisi ini bisa mengakibatkan keterlambatan pelaksanaan dan bahkan pemutusan kontrak kerja. Untuk itu perlu dilakukan analisis tentang faktor apa saja yang mempengaruhi pembengkakan biaya konstruksi (cost overrun), dengan tujuan akan dapat menentukan strategi pelaksanaan konstruksi yang lebih baik dan kemudahan dalam mencari solusi pemecahan permasalahan akibat pembengkakan biaya (cost overrun). Penelitian-penelitian sebelumnya telah mengidentifikasi beragam faktor sesuai dengan karakteristik jenis dan lokasi studi masing-masing. Metode Analytical Hierarchy Process (AHP) dapat membantu dalam menentukan bobot prioritas faktor-faktor yang telah ditentukan sehingga didapatkan gambaran tentang faktor yang paling mempengaruhi pembengkakan biaya (cost overrun) di jalan nasional wilayah II Provinsi Sumatera barat. Hasil pembobotan pada kriteria jika diurutkan dari pengaruh yang paling besar adalah Estimasi Biaya (21,20%), Material (19,66%), Aspek Keuangan Proyek (14,20%), Peralatan (12,63%), Tenaga Kerja (12,37%), Waktu Pelaksanaan (9,11%), Hubungan Kerja (7,13%) dan Eksternal (3,70%).*

**Kata Kunci :** Cost Overrun, AHP, Proyek Konstruksi Jalan



## ABSTRACT

*In some of the construction projects, especially on Indonesian national roads, is inseparable from cost overruns. This condition can result in delays in implementation and even termination of employment contracts. For this reason, it is necessary to analyze what factors affect construction cost overruns, with the aim of being able to determine a better construction implementation strategy and make it easier to find solutions to problems caused by cost overruns. Previous studies have identified various factors according to the characteristics of the type and location of each study. The Analytical Hierarchy Process (AHP) method can assist in determining the priority weights of the factors that have been determined so that an overview of the factors that most influence cost overruns on the national road region II of West Sumatra Province is obtained. The results of the weighting of the criteria if sorted from the greatest influence are Cost Estimation (21.20%), Materials (19.66%), Project Financial Aspects (14.20%), Equipment (12.63%), Manpower (12.37%), Implementation Time (9.11%), Work Relations (7.13%) and External (3.70%).*

**Keywords:** Cost Overrun, AHP, Road Construction Project

