

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Achmad Ali, *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)*, Penerbit Toko Gunung Agung, Jakarta, 2002
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika : Jakarta, 2006
- Amirudin dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Cet VI, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2012
- Ap. Parlindungan, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Bandung, Mandar Maju, 1990
- Arie S. Hutagalung, *Tebaran Pemikiran Seputar Masalah Hukum Tanah*, Jakarta : Lembaga Pemberdayaan Hukum Indonesia, 2005
- Bachtiar Effendi, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Bandung, 1983
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta, 2002
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Bandung, Penerbit Djambatan, 2003
- Cst Kansil, *Kamus Istilah Hukum*, Gramedia Pustaka, Jakarta, 2009
- DY. Witanto, *Hukum Acara Mediasi Dalam Perkara Perdata di Lingkungan Pradilan Umum dan Pradilan Agama Menurut PERMA No. 1 Tahun 2008*, (Bandung : Alfabeta, 2012
- Em Zul Fajri dan Ratu Aprilia Senja, *Kamus Bahasa Indonesia*, Difa Publisher, Jakarta 2004
- Effendu Perangin, *Hukum Agraria Indonesia*, CV. Rajawali, Jakarta, 1991

Frans Hendra Winarta, *Hukum Penyelesaian Sengketa Arbitrase Nasional Indonesia dan Internasional*, Jakarta : Sinar Grafika, 2012

F.X. Sumarja, *Problematika Kepemilikan Tanah Bagi Orang Asing*, Indepth Publishing, Bandar Lampung, 2012

F.X. Sumarja, *Hukum Pendaftaran Tanah Edisi Revisi*, Universitas Lampung, Bandar Lampung, 2015

Gunawan Widjaja dan Ahmad Yani, *Seri Hukum Bisnis : Hukum Arbitrase*, Jakarta : PT Raja Grafindo Persada, 2000

H.M.Arba, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2015

Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 1999

Jimmy Joses Sembiring, *Cara Menyelesaikan Sengketa DiLuar Pengadilan, Negosiasi, Mediasi, Konsiliasi dan Arbitrase*, Cetakan ke-1, Jakarta : Visimedia

Joni Emizon, *Alternatif Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan (Negosiasi, Mediasi, Konsolidasi, dan Arbitrase)*, Jakarta : PT Gramedia Pustaka Utama, 2001

Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)

Kurnia Warman, *Ganggam Bauntuak menjadi Hak Milik, Penyimpangan Konversi Hak Tanah di Sumatera Barat*, UNAND Press, Padang

\_\_\_\_\_, *Hukum Agraria dalam Masyarakat Majemuk : Dinamika Interaksi Hukum Adat dan Hukum Negara di Sumatera Barat*, Jakarta : Huma; van Vollenhoven Institute; KITLV-Jakarta, 2010

Maria S.W Sumarjono, dkk, *Mediasi Sengketa Tanah, Potensi Penerapan Alternatif Penyelesaian Sengketa (ADR) di Bidang Pertanahan*, Jakarta : PT Kompas Media Nusantara

Moh. Hatta, *Bab-bab Tentang Perolehan dan Hapusnya Hak Atas Tanah*, Liberty, Yogyakarta, 2014

Muhammad Hatta, *Hukum Tanah Dalam Perspektif Negara Kesatuan*, Yogyakarta : Media Abadi, 2005

M. Yamin Lubis dan Abdul Rahim Lubis, *Hukum Pendaftaran Tanah*, Mandar Madju, 2010

Nur Basuki Winanrno, *Penyalahgunaan Wewenang dan Tindak Pidana Korupsi*, Laksbang Mediatama, Yogyakarta, 2008

Nurmaningsih Amriani, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada, 2012

Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2008

Petunjuk teknis Nomor 1/Juknis-100.Hk.02.01/I/2021 yang diterbitkan tanggal 4 Januari 2021 oleh Kementerian ATR/BPN

Pius A. Partan dan M. Dahlan Al-Barry, *Kamus Ilmiah Populer*, Surabaya : Arkola, 2006

Philipus M. Hadjon, *Tentang Wewenang, Makalah Pada Peraturan Hukum Administrasi*, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya, 1998

Richard M. Steers, *Efektivitas Organisasi*, Jakarta, Erlangga, 1985

Ridwan HR, *Hukum Administrasi Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2003

Riduan Syahrani, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Penerbit Citra Aditya Bakti, Bandung, 1999

Rusmadi Murad, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*, Bandung: Mandar Maju, 1991, hal 22. Sebagaimana di kutip dari Elza Syarif, *Menuntaskan Sengketa Tanah Melalui Pengadilan Khusus Pertanahan*, Cetakan ke-1, Jakarta : Gramedia, 2012

Salim H.S dan Erlis Septiana Nurbani, *Penerapan Teori Hukum Pada Tesis dan Disertasi*, Jakarta : Rajawali Press

Sarjita, *Teknik dan Strategi Penyelesaian Sengketa Pertanahan*, Yogyakarta : Tugujogja Pustaka, 2005

Sarwono, *Hukum Acara Perdata Teori dan Praktek*, Cet ke-3, Jakarta : Sinar Grafik, 2012

Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 2000

SF. Marbun, *Peradilan Administrasi Negara dan Upaya Administrasi di Indonesia*, Liberty, Yogyakarta, 1997

Smriti Chand, *Workers Participation in Management : Definition, Characteristics and Objectives*

Soerjono Soekanto, *Efektivikasi Hukum dan Peranan Sanksi*, Jakarta : Remadja Karya, 1985

Soerjono Soekanto, *Perihal Kaidah Hukum*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 1993

Sri Hajati, Sri Winarsi, dkk, *Buku Ajar Politik Hukum Pertanahan* . Surabaya : Airlangga University Press

Sunaryati Hartomo, *Beberapa Pemikiran Kearah Pembaruan Hukum Tanah*, Bandung Alumni 1978. Sebagaimana dikutip dari Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Cetakan, ke-1 Jakarta : Sinar Grafik, 2007

Susanti Adi Nugroho, *Mediasi Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa*, Jakarta : Telaga Ilmu Indonesia

S.Candra, *Sertipikat Kepemilikan Hak Atas Tanah*, Jakarta : Grasindo, 2005

Takdir Rahmadi, *Mediasi Penyelesaian Sengketa Melalui Pendekatan Mufakat*, Jakarta : PT. Raja Grafindo, 2017

Tim Penyusun Kamus-Pusat Pembinaan dan Pengembangan Bahasa, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta, 1989

Urip Santoso, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Prenada Media Group, Jakarta, 2012

Urip Santoso, *Pendaftaran Tanah dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Cetakan Kedua, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2011

Y. Slamet, *Pembangunan Masyarakat Berwawasan Partisipasi*, Surakarta : Sebelas Maret University Press, 1994

### **Peraturan PerUndang Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Ketentuan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional  
Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Pendaftaran Tanah  
Sistematis Lengkap

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional  
Republik Indonesia Nomor 21 tahun 2020 Tentang Penanganan dan  
Penyelesaian Kasus Pertanahan

### **Hasil Penelitian**

Aandri Wardi, *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Untuk Kepastian Hukum Hak Atas Tanah Adat Di Kabupaten Kampar*, Tesis, Universitas Andalas, 2020

Ayu, *Kepastian Hukum Penguasaan Tanah Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap*, Mimbar Hukum Volume 31, No.2, Oktober 2019

Bayu Sentosa, *Implementasi Pembayaran Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) Dalam Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Di Kota Pekanbaru*, Universitas Andalas, 2020

Deriska Wulanda Putri, *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Di Kabupaten Bengkulu Tengah Perspektif Hukum Islam*, Tesis, IAIN Bengkulu, 2021

Desi Usmaniya, *Partisipasi Masyarakat Dalam Penyelenggaraan Program Pelaksanaan Kelompok usaha Bersama (KUBE) Di Kelurahan Dompok Kecamatan Bukit Bestari Kota Tanjung Pinang Tahun 2013*, Skripsi, Universitas Maritim Raja Ali Haji TanjungPinang, 2014

Eka Reski Rahmiati, *Tinjauan Hukum Legalisasi Aset Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Terhadap Kepemilikan Tanah di Kabupaten Gowa*, Skripsi, Fakultas Syariah dan Hukum UIN Alauddin Makassar, 2018

Finna Rizqina, *Partisipasi Masyarakat Dalam Implementasi Kebijakan Manajemen Berbasis Sekolah Di Kecamatan Kalideres Kotamadya Jakarta Barat*, Tesis, Universitas Indonesia, 2010

Fitaya Khotijah, *Kesadaran Hukum Masyarakat Dalam Pendaftaran Tanah di Desa Pekuncen Kecamatan Pegandon Kabupaten Kendal*, Skripsi, Semarang, 2015

Inta Sulisdiyanti, *Partisipasi Masyarakat Dalam Pengelolaan Obyek Wisata Alam Banyu Panas Desa Cipari Kecamatan Cipari Kabupaten Cilacap*, Skripsi, UMP, 2017

Istijab, *Penyelesaian Sengketa Tanah Sesudah Berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria*, Widya Yuridika Jurnal Hukum Vol.1

Muhammad Fauzi Rijal, *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Untuk Pertama Kali Secara Sporadik Pada Tanah Yang Belum Bersertipikat di Kantor Pertanahan Kabupaten Banjarnegara*, Skripsi, Universitas Sebelas Maret, 2007

Rika Lestari, *Perbandingan Hukum Penyelesaian Sengketa Secara Mediasi di Pengadilan dan di Luar Pengadilan di Indonesia*, Jurnal Ilmu Hukum, Vol. 3 No. 2

Siti Fatimah, *Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Partisipasi Masyarakat Dalam Pembuatan EKTP di Desa Taratak Buluh Kecamatan Siak Hulu Kabupaten Kampar*, Skripsi, UIN Suska Riau Pekanbaru, 2012

Syafrizal, *Pendaftaran Tanah Pusako Tinggi Melalui Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kota Padang*, Tesis, Universitas Andalas, 2021

Synthia Retno Eryska, *Pelaksanaan Asas Kontradiktur Delimitasi Dalam Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Di Kabupaten Gunungkidul Tahun 2018*, Skripsi, Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga Yogyakarta, 2019

Thoyib Sugianto, *Hukum Agraria*, Malang : Fakultas Hukum Universitas Brawijaya, 2001

Totok Mardikanto dan Poerwoko Soebianto, *Pemberdayaan Masyarakat dalam Perspektif Kebijakan Publik*, Bandung:Alfabeta, 2012

#### **Internet**

Kontan.co.id, *Kementerian ATR/BPN Targetkan Program PTSL di seluruh Indonesia Tuntas 2025*, diakses melalui, <https://nasional.kontan.co.id/news/kementerian-atrbpn-targetkan-program-ptsl-di-seluruh-indonesia-tuntas-2025> , pada Kamis, 10 Maret 2022

Daman, *Efektifitas Hukum*, <http://www.negarahukum.com/hukum/efektivitas-hukum-2>, diakses pada tanggal 20 Maret 2022 pukul 15.00

Yessi Nadia, *Penyelesaian Sengketa Litigasi dan Non-Litigasi (Tinjauan Terhadap Mediasi Dalam Pengadilan Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa di Luar Pengadilan*, diakses melalui [https://www.academia.edu/29831296/Penyelesaian\\_Sengketa\\_Litigasi\\_dan\\_Non-Litigasi\\_Tinjauan\\_Terhadap\\_Mediasi\\_Dalam\\_Pengadilan\\_Sebagai\\_Alternatif](https://www.academia.edu/29831296/Penyelesaian_Sengketa_Litigasi_dan_Non-Litigasi_Tinjauan_Terhadap_Mediasi_Dalam_Pengadilan_Sebagai_Alternatif)

