

**PEMANFAATAN RUANG UNTUK USAHA WISATA ALAM PADA  
KAWASAN MANDEH DI KABUPATEN PESISIR SELATAN**

**SKRIPSI**

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memeperoleh Gelar Sarjana Hukum*

**OLEH :**



**Prof. Dr. Kurnia Warman, S.H., M.Hum**

**Dr. Anton Rosari, S.H., M.H**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ANDALAS**

**PADANG**

**2022**



No. Alumni Universitas	Nama Mahasiswa: <b>Istianah</b>	No. Alumni Fakultas:
a) Tempat/Tanggal Lahir : Bandar Jaya /15 Juni 2000		f) Tanggal Kelulusan : 3 Agustus 2022
b) Nama Orang Tua : Afidul Hamid, Zarmainita		g) Predikat : Dengan Pujian
c) Fakultas : Hukum		h) IPK : 3,81
d) PK : Hukum Administrasi Negara		i) Lama Studi : 4 Tahun
e) No.BP : 1810111087		j) Alamat : Jl. Dr. Moh. Hatta, No. 7.

## PEMANFAATAN RUANG UNTUK USAHA ALAM PADA KAWASAN MANDEH DI KABUPATEN PESISIR SELATAN

Istianah, 1810111087, Fakultas Hukum Universitas Andalas, Program Kekhususan Hukum Administrasi Negara (PK VII), 79 Halaman, Tahun 2022, Pembimbing : Prof. Dr. Kurnia Warman, S.H., M.Hum dan Dr. Anton Rosari, S.H.,M.H.

### ABSTRAK

Indonesia merupakan negara kaya akan sumber daya alam. Indonesia memiliki 17.504 pulau di Indonesia yang tersebar di 34 provinsi. Adanya ruang wilayah yang cukup luas tentunya memberikan tanggung jawab bangsa Indonesia untuk menjaga, mengelola serta memanfaatkannya. Pemanfaatan Ruang merupakan bagian dari perencanaan tata ruang. Dalam Pasal 1 angka 14 Undang-undang Nomor 26 Tahun 2007 Tentang Penataan Ruang disebutkan bahwa Pemanfaatan ruang adalah upaya untuk mewujudkan struktur ruang dan pola ruang sesuai dengan rencana tata ruang melalui penyusunan dan pelaksanaan program beserta pembiayaannya. Pemanfaatan Ruang Untuk Usaha Wisata Alam pada Kawasan Mandeh di Kabupaten Pesisir Selatan merupakan manifestasi dari isi Undang-undang tersebut. Namun Peraturan Daerah di tingkat Kabupaten Pesisir Selatan yaitu Peraturan Daerah Kabupaten Pesisir Selatan Nomor 7 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Pesisir Selatan tahun 2010 – 2030 belum mengatur pemanfaatan ruang untuk usaha wisata alam secara jelas. Adapun tujuan dari penelitian ini yaitu untuk mengetahui bagaimana pemanfaatan ruang untuk usaha wisata alam pada Kawasan Mandeh serta prosedur pemberian izin yang merupakan instrument pengendalian pemanfaatan ruang, dan untuk mengetahui perlindungan hukum bagi masyarakat hukum adat terhadap pemanfaatan ruang untuk usaha wisata alam di Kawasan Mandeh. Penelitian ini menggunakan metode yuridis-empiris. Data penelitian didapatkan melalui wawancara dengan kepala Bidang Kepariwisata dan Ekonomi Kreatif Dinas Kepemudaan dan Olahraga dan Pariwisata, dan Kepala bidang Tata ruang Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Pesisir Selatan serta studi dokumen. Berdasarkan hasil dan pembahasan dapat disimpulkan Kawasan Mandeh sudah dimanfaatkan, namun terhalang dengan zonasi ruang yang dapat dimanfaatkan, dan pemberian izin yang masih berupa tanda daftar usaha wisata di Kawasan Mandeh dari pihak Kabupaten, memberikan celah bagi pengusaha yang tidak bertanggung jawab melakukan penyalahgunaan ruang di Kawasan Mandeh, ini pun berdampak pada pengendalian pemanfaatan ruang di Kawasan Mandeh karena izin merupakan instrument utama pengendalian. Dalam perlindungan hukum untuk masyarakat hukum adat di Kawasan Mandeh, ditetapkan melalui organ pemerintahan terdekat dengan masyarakat yaitu Nagari yang disalurkan melalui KAN (kerapatan adat nagari) dan dikoordinasikan dengan Camat, juga pemerintah Kabupaten (Bupati).

**Kata Kunci :** *Pemanfaatan Ruang, Usaha Wisata Alam, Kawasan Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan.*

Abstrak telah disetujui oleh Penguji pada Tanggal 3 Agustus 2022

Penguji:

Tanda Tangan	Penguji I	Penguji II
Nama	Dr. Syofianti, S.H., M.Hum.	Lert Pattra, S.H., M.H.

Mengetahui,

Kepala Departemen Hukum Administrasi Negara: **Gusminarti, S.H., M.H.**

Tanda Tangan

Alumnus sudah diregistrasi di Fakultas/Universitas dan sudah mendapatkan nomor alumnus:

	Staf Fakultas/Universitas	
No. Alumni Fakultas	Nama:	Tanda Tangan:
No. Alumni Universitas	Nama:	Tanda Tangan: