

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Kesimpulan dari tugas adalah sebagai berikut:

1. Biaya yang diajukan adalah sebesar Rp 350 Miliar untuk Infrastruktur
2. Perhitungan metode *top down* hanya digunakan dalam Batasan *feasibility study* atau untuk conceptual saja
3. Akurasi dari perhitungan ini – 20% dan + 60%

#### 5.2 Saran

Perhitungan dengan metoda *top down* atau analogi cukup dilakukan untuk tahap studi kelayakan atau pengajuan pendanaan . Untuk menjaga factor risiko dari kesalahan perhitungan, maka pihak manajemen harus membuat rule dalam penentuan nilai *management reserve* dan *contingency*.



## DAFTAR PUSTAKA

- Ardani, 2009. "Analisis Penerapan Manajemen Waktu Pada Proyek Konstruksi Jalan" Tugas Akhir UNSU.
- Husen, Abrar, 2009, Manajemen Proyek, Yogyakarta : C.V ANDI OFFSET
- Clough, Richard h. and sears, glen a, (1991). Construction Project Management. Canada : John Willey & Sons In
- Chartered Industry of Building (CIOB), (2008). "Managing the Risk of Delayed Completion in the 21st Century
- Ervianto, Wulfram I., 2004, Teori Aplikasi Manajemen Proyek Konstruksi, Yogyakarta : C.V ANDI OFFSET
- Gredka, (2014), "Role of monitoring a construction project with the application of the graphic visualisation method", [www.ejournals.eu/Czasopismo.../2014/...Zeszyt2...2014/.../2902pri](http://www.ejournals.eu/Czasopismo.../2014/...Zeszyt2...2014/.../2902pri).
- Larson, E., & Gray, C. (2018). *Project Management - The Managerial Process 7E*.
- Mcgraw, B.A, Leonoudakis, R. (2009), "Project Time Management: The Foundation for Effective Resource Management". Available from: [http://www.rbryanpeterson.com/files/Project\\_Time\\_Management\\_v2\\_2\\_Feb\\_2009-1.pdf](http://www.rbryanpeterson.com/files/Project_Time_Management_v2_2_Feb_2009-1.pdf) [Assessed on 15/04/2013].
- Natasa, (2015), "Jenis-jenis kontrak dalam dunia konstruksi", <https://febrinasrinatasa.wordpress.com/.../jenis-jenis-kontrak-dala>. Diakses 2 oktober 2017
- Nabil El Sawalhi, Adnan Enshassi, (2012), "Application of Project Time Management Tools and Techniques to the Construction Industry in the Gaza Strip", Journal Construction Economics and Building
- PDW. (2021), Draft Detail MasterPlan Tanamori, PDW, Jakarta Selatan.
- Penyertaan Modal Negara Pada Perusahaan Perseroan ( Persero ) PT Pengembangan Pariwisata Indonesia Tahun Anggaran 2021 Jakarta , Tahun 2021. (2021).
- Project Management Institute. 2017. A Guide to the Project Management Body of Knowledge (PMBOK). PMI Publications. United States

Soemardi, (2006), “Konsep earned value untuk pengelolaan proyek konstruksi”,  
[http://www.ftsl.itb.ac.id/kk/mana\\_jemen\\_dan\\_rekayasa\\_konstruksi/  
wpcontent/uploads/2007/05/makalah-earned-value.pdf](http://www.ftsl.itb.ac.id/kk/mana_jemen_dan_rekayasa_konstruksi/wpcontent/uploads/2007/05/makalah-earned-value.pdf)

Wiwie Yulianti Tumembow, Jermias Tjakra, Tisano Tjakrawala Arsjad (2016) “  
Analisis kontrak kerja owner terhadap kontraktor (studi kasus : perumahan  
taman mapanget raya)”. Jurnal Sipil Statik Vol.4 No.5 Mei 2016 (341-348)  
ISSN: 2337- 6732Knowledge.

