

	No. Alumni Universitas:	YASMINE CITRA MAULANIA	No. Alumni Fakultas:
	a) Tempat/Tanggal Lahir: Padang/4 Oktober 1995 b) Nama Orang Tua: Ahmad Yani dan Indrawati, S.E c) Fakultas: Hukum d) ProgramKekhususan:HukumAdministrasi Negara e) No.BP: 1210112186	f) Tanggal Lulus: 26April 2016 g) Predikat Lulus:Sangat Memuaskan h) IPK: 3,30 i) Lama Studi: 3 Tahun 8 Bulan j) Alamat: JL. Gajah Mada No. 5 Gunung Pangilun, Kota Padang	

PEMANFAATAN RUANG PADA KAWASAN AIA PACAH SEBAGAI KAWASAN PERKANTORAN DAERAH KOTA PADANG

(Yasmine Citra Maulania, 1210112186, Hukum Administrasi Negara, Fakultas Hukum Universitas Andalas, 2016, 64 halaman.)

ABSTRAK

Ruang yang berada di suatu negara pada umumnya digunakan dalam pembangunan suatu negara. Hal ini sesuai dengan Pasal 33 Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945 dimana menyatakan bahwa bumi dan air dan kekayaan alam yang terkandung didalamnya dikuasai oleh negara dan dipergunakan untuk sebesar-besar kemakmuran rakyat. Salahsatu bentuk penguasaan negara adalah dengan melaksanakan tata ruang di wilayah negara. Pelaksanaan tata ruang dilakukan dengan diadakannya penataan ruang. Penataan ruang adalah suatu sistem proses perencanaan tata ruag, pemanfaatan ruang, dan pengendalian pemanfaatan ruang. Pemanfaatan ruang ditujukan sebagai pelaksanaan atas rencana tata ruang guna tercapainya pola dan struktur ruang.Perihal lain yaitu otonomi daerah menyebabkan pengaturan tentang tata ruang dilakukan oleh masing-masing pemerintah daerah. Salahsatu pemanfaatan ruangyang melaksanakan otonomi daerah adalah Kota Padang pada kawasan Aia Pacah. Kawasan adalah wilayah yang memiliki fungsi utama lindung dan budidaya. Fungsi awal kawasan Aia Pacah dimaksudkan sebagai perdagangan menjadi pusat pemerintahan Kota Padang. Olehkarena itu penulis mengkaji mengenai; 1). Bagaimana pemanfaatan ruang pada kawasan Air Pacah sebagai kawasan perkantoran daerah Kota Padang?, 2).Bagaimana pengendalian pemanfaatan ruang pada kawasan Air Pacah sebagai kawasan perkantoran daerah Kota Padang? . Penulis menggunakan metode penelitian yang bersikap pendekatan yuridis empiris yang bersifat deskriptif. Penelitian dilakukan pada Dinas Tata Ruang dan Bangunan Kota Padang dan Kantor Badan Perencanaan Pembangunan Daerah. Berdasarkan penelitian memperlihatkan bahwa pemanfaatan ruang yang berada di Kawasan Aia Pacah telah terjadi perubahan pemanfaatan ruang. Perubahan pemanfaatan ruang ini dikarenakan terjadinya gempa bumi di kota padang pada tahun 2009 dan dikeluarkannya Peraturan Daerah Nomor 4 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Padang tahun 2010-2030. Adapun pengendalian pemanfaatan ruang atas perubahan pemanfaatan tersebut diadakan penyesuaian fungsi lahan di kawasan Aia Pacah dan dengan pengadaan peraturan zonasi, dan penyesuain pemberian izin terhadap bangunan-bangunan maupun lahan di dalam kawasan pusat perkantoran pemerintahan Kota Padang.

Skripsi ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan lulus pada tanggal 13 April 2016. Abstrak telah disetujui oleh penguji.

Penguji,

Tanda Tangan	1.		2.
Nama terang		Frenadin Adegustara,S.H.,M.S	Gusminarti, S.H., M.H

Mengetahui,

Ketua Bagian Hukum Administrasi Negara:**Syofiarti.S.H.,M.H**

Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus:

No. Alumni Fakultas	Nama:	Tanda Tangan:
No. Alumni Universitas	Nama:	Tanda Tangan: