

DAFTAR KEPUSTAKAAN

A. BUKU

- Abdulkadir Muhammad. 2004. *Hukum dan Penelitian Hukum*. PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Agus Sadana. 2014. *Perencanaan Kawasan Pemukiman*. Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Agus Yudha Hernoko. 2010. *Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*. Kencana, Jakarta.
- _____. 2014. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Cetakan keempat, Prenada Media Group, Jakarta.
- _____. 2019. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*. Prenada Media Group, Jakarta.
- Ahmadi Miru dan Sutarman Yodo. 2004. *Hukum Perlindungan Konsumen*. PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Ahmadi Miru. 2010. *Hukum Kontrak & Perancangan Kontrak*. PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Ajat Rukajat. 2018. *Pendekatan Penelitian Kuantitatif*. CV Budi Utama, Yogyakarta.
- Asriman A. Tanjung. 2004. *Cara Benar Meraih Sukses Di Bisnis Developer Properti*. PT. Gramedia Pustaka Utama, Bandung.
- Bambang Waluyo. 2008. *Penelitian Hukum Dalam Praktek*. Sinar Grafika, Jakarta.
- Dwi Rezki Sri Astarini. 2020. *Mediasi Pengadilan Salah Satu Bentuk Penyelesaian Sengketa Berdasarkan Asas Peradilan Cepat Biaya Ringan*. P.T Alumni, Bandung.
- Eko Budiharjo. 1992. *Sejumlah Masalah Permukiman Kota*". Gadjah Mada University Press, Bandung.
- Herlien Budiono. *Ajaran Umum Hukum Perjanjian*. PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- I Gusti Ayu Gangga Santi Dewi. 2020. *Hukum Agraria di Indonesia*. CV. Jakad Media Publishing, Surabaya.

- Iqbal Hasan. 2002. *Pokok-Pokok Metodologi Penelitian dan Aplikasinya*. Ghalia Indonesia, Jakarta.
- Iswi Hariyani. 2018. *Penyelesaian Sengketa Bisnis*. PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- J. Satrio. 2001. *Hukum Perikatan, perikatan yang lahir dari perjanjian buku II*. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Kartini Muljadi & Gunawan Widjaja. 2008. *Seri Hukum Perikatan: Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- M.A. Moegni Djojodiharjo. 1979. *Perbuatan Melawan Hukum*. Pradnya Paramita, Jakarta.
- Maskur Hidayat. 2016. *Strategi&Taktik Mediasi Berdasarkan Perma No.1 Tahun 2016 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan*. PT Kharisma Putra Utama, Jakarta.
- Muh.Nur, dan Ashraf. 2020. *Pengantar Hukum Bisnis*. CV Media Sains Indonesia, Bandung.
- Mukhidin. 2021. *Seluk Beluk Lelang Hak Tanggungan*. PT. Nasya Expanding Management, Pekalongan.
- Munir Fuady. 2005. *Perbuatan Melawan Hukum, Pendekatan Kontemporer, Cetakan Kedua*. PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Nana Sudjana dan Ahwal Kusuma. 2000. *Proposal Penelitian di Perguruan Tinggi*. Sinar Baru Algensindo, Bandung.
- NM. Wahyu Kuncoro. 2015. *97 Risiko Transaksi Jual Beli Properti*. Raih Asa Sukses, Jakarta.
- Ratna Artha Windari. 2014. *Hukum Perjanjian*. Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Romli Atmasasmita. 2016. *Hukum Kejahatan Bisnis*. Prenada Media Group, Jakarta.
- Salim HS. 2005. *Hukum Kontrak, Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika, Jakarta.
- _____. 2019. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika, Jakarta.
- Shidarta. 2009. *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*. Grasindo, Jakarta.

- Subekti dan Tjitrosudibio. 2008. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. PT. Pradnya Paramita, Jakarta.
- Sugiyono. 2009. *Metode Penelitian Pendidikan: Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Alfabeta, Bandung.
- Soerjono Soekanto. 1983. *Pengantar Penelitian Hukum*. Rineka Cipta, Jakarta.
- Urip Santoso. 2014. *Hukum Perumahan*. Kencana Prenada Media Group, Jakarta.
- Yahya Harahap. 2008. *Hukum Acara Perdata*. Sinar Grafika, Jakarta, 2008, hlm. 234.
- Yusuf Shofie. 2000. *Perlindungan Konsumen dan Instrumen-Instrumen Hukumnya*. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Zainuddin Ali. 2011. *Metode Penelitian Hukum*. Sinar Grafika, Jakarta.
- Zakiyah. 2015. *Hukum Perjanjian Teori dan Perkembangannya*. Lentera Kreasindo, Yogyakarta.

B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

- UU. No 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman
- UU. No 10 Tahun 1998 tentang Perbankan
- UU. No. 4 Tahun 1992 tentang Perumahan dan Pemukiman
- Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen
- Peraturan Pemerintah Nomor 12 tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 11/PRT/M/2019 Tahun 2019
- Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan permukiman
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah
- Peraturan Bank Indonesia Nomor 23/2/PBI/2021 Tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Bank Indonesia Nomor 20/8/2018 Tentang Rasio *Loan To Value* Untuk Kredit Properti, Rasio *Financing To Value* Untuk Pembiayaan Properti, dan Uang Muka untuk Kredit atau Pembiayaan Kendaraan Bermotor

C. SKRIPSI DAN JURNAL

- Aulya Nur Rahmita Dewi & Sri Abidah Suryaningsih. 2020. *Pembiayaan Kredit Pemilikan Rumah Syariah Non-Bank di Tahfidz Residence*. Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam, Vol.3 No. 3, hlm.225
- Finku Chairunisa. 2019. “*Aspek Hukum Kredit Kepemilikan Rumah Oleh Developer Kepada Konsumen Tanpa Melibatkan Pihak Perbankan*”. Skripsi: FH, Ilmu Hukum, Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara, Medan.
- Hartana. 2016. *Hukum Perjanjian (Dalam Perspektif Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batu Bara*, Fakultas Hukum universitas Gadjah Mada, Volume 2, Nomor 2, Agustus 2016, hlm.149.
- Hasyim Sofyan Lahilote. 2016. *Tanggung Jawab Developer Pada Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Perumahan Dalam Perspektif Hukum Perlindungan Konsumen*. Jurnal Ilmiah Al-Syir’ah, hlm. 7

D. WEBSITE

- <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20210831110044-83-687704/syarat-pengajuan-kpr-rumah-dan-hal-yang-perlu-disiapkan> Diakses tanggal 6 oktober 2021 Pukul 21.45 WIB
- <https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20210831110044-83-687704/syarat-pengajuan-kpr-rumah-dan-hal-yang-perlu-disiapkan> Diakses tanggal 6 oktober 2021 Pukul 21.45 WIB
- <https://hukumproperti.com/pedoman-pengikatan-jual-beli-rumah-berdasarkan-kepmenpera-nomor-09kptsm1995-tahun-1995/> Diakses tanggal 24 Agustus 2021 Pukul: 20.03
- <file:///C:/Users/user/AppData/Local/Temp/PermenPUPR11-2019.pdf> Diakses tanggal 21 September 2021 pukul 16.15
- <https://blog.tunaikita.com/serba-serbi-kpr-yang-harus-kamu-ketahui/> Diakses pada 02 Juni 2021 pukul 20.04
- <https://perkim.id/rth/definisi-rumah-tidak-layak-huni/> Diakses pada 17 September 2021 pukul 12.13
- https://jdih.setkab.go.id/PUUdoc/176379/PP_Nomor_12_Tahun_2021.pdf Diakses pada 21 September 2021 pukul 20.45